



شماره: ۱۰۵/۲۸۲۱-۵۴/۱۰۸۵	بخشنامه به دستگاههای اجرایی و مشاوران
تاریخ: ۱۳۸۰/۳/۲۳	

موضوع: دستورالعمل نحوه انتخاب عوامل و تعیین حق الزحمه نظارت کارگاهی مشاوران، سال ۱۳۸۰

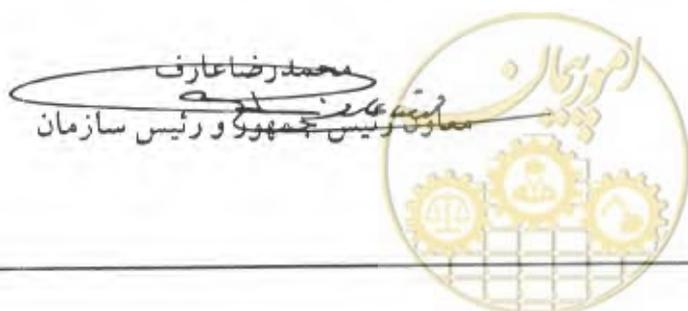
به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه استانداردهای اجرایی طرحهای عمرانی و نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (موضوع تصویب نامه شماره ۲۴۵۲۵/ت/۱۴۸۹۸ مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران)، دستورالعمل پیوست برای انتخاب عوامل و تعیین حق الزحمه خدمات نظارت کارگاهی، از نوع گروه اول (لازم الاجرا)، در ۱۳ صفحه صادر می شود تا در قراردادهایی که پس از تاریخ این بخشنامه منعقد می شوند، ضمن توجه لازم به نکات زیر به مورد اجرا گذاشته شود:

۱- اهمیت و نقش «نظارت» صحیح و توانمند در ساماندهی کارهای اجرایی، که در واقع تمامی تلاشها و خدمات مراحل مطالعه و طراحی و استفاده بهینه از اعتبارات عمرانی را به نتیجه مطلوب می رساند، ایجاب می کند تا دستگاههای اجرایی و مشاوران، مسئولیت خود در این زمینه را مورد بازبینی دقیق قرار دهند.

دستورالعمل پیوست با توجه به نقش کلیدی و اهمیت ویژه «نظارت صحیح و کارآمده» در ارتقای کیفیت اجرا و حفظ منافع ملی در عرصه اجرای طرحهای عمرانی، با عنایت و اتکا به نتایج نظرخواهی گسترده از دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر بخشهایی که به نحوی نسبت به این امر حساس و صاحب نظر هستند، با تغییرات اساسی نسبت به سالهای قبل تهیه و تدوین شده است. بدیهی است که اثربخشی این دستورالعمل با اجرای دقیق آن ناشی از درک اهمیت موضوع توأم با حسن مسئولیت توسط دستگاههای اجرایی بروز می نماید.

۲- ضریبهای منطقه ای حقوق عوامل نظارت کارگاهی، طبق بخشنامه شماره ۵۴/۳۷۳۰-۵۴/۴۱۵۶ مورخ ۱۳۷۸/۷/۱۲ ملاک عمل می باشد.

۳- برای خدمات از ابتدای سال ۱۳۸۰ به بعد قراردادهای منعقد شده، منحصراً «جدول حقوق مبنای» از دستورالعمل پیوست، برای طبقات شغلی مختلف به استثنای «سرناظر» و «کمک ناظر» تا سابقه کار ۲۰ سال، با رعایت کامل مفاد بند ۲- شرح خدمات» و هزینه ماهانه خودرو که در بند ۶-۷-۲ درج شده است ملاک عمل می باشد. در صورت نیاز به استفاده از خدمات «ناظر فنی» مفاد بند (خ) توضیحات جدول ملاک عمل می باشد. در این قراردادها سایر مفاد بخشنامه شماره ۵۴/۳۷۳۱-۵۴/۴۱۵۵ مورخ ۱۳۷۸/۷/۱۲، از جمله توضیحات جدول و تبصره های بند ۶ دستورالعمل پیوست آن نافذ می باشد.



پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۰۸۵-۱۰۵/۲۸۲۱ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

## ۱- تعاریف

## ۱-۱ مهندس مشاور (دستگاه نظارت)

شخص حقوقی یا حقیقی است که برای نظارت بر اجرای کار در چهارچوب اختیارات تعیین شده در اسناد و مدارک پیمان از سوی کارفرما به پیمانکار معرفی می شود.

## ۲-۱ قرارداد نظارت

قراردادی است که بین کارفرما و مهندس مشاور (دستگاه نظارت) برای انجام خدمات نظارت کارگاهی براساس شرح خدمات معین امضاء و مبادله می گردد. (موضوع بخشنامه شماره ۵۴/۲۴۶۰-۱۰۵/۸۴۲-۱۳۷۹/۴/۲۹)

## ۳-۱ نظارت

مجموعه اقداماتی است که طبق شرح خدمات معین و در چهارچوب قرارداد مربوط توسط مهندس مشاور (دستگاه نظارت) انجام می گیرد.

## ۴-۱ حق الزحمه

وجوهی است که به ازای انجام خدمات نظارت طبق مفاد قرارداد و با رعایت مقررات مربوط، بر اساس این دستورالعمل تعیین و به مهندس مشاور (دستگاه نظارت) پرداخت می گردد.

## ۵-۱ نظارت کارگاهی

مجموع خدمات و اقداماتی است که توسط عوامل نظارت کارگاهی با پشتیبانی دفتر مرکزی مهندس مشاور در حین عملیات اجرایی طبق شرح خدمات مربوط انجام می گیرد.

## ۶-۱ عوامل نظارت کارگاهی

افراد واجد شرایطی هستند که طبق ضوابط مندرج در این دستورالعمل تعیین می شوند.

## ۷-۱ حقوق مینا

حق الزحمه ماهانه عوامل نظارت کارگاهی است که برحسب طبقه شغلی و سابقه کار توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تعیین و منتشر می گردد.



پیوست بخشنامه شماره ۱۰۸۵/۵۴-۲۸۲۱/۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

## ۸-۱ سابقه کار

معرف تجربیات عوامل نظارت است که برحسب ضوابط مشخص شده در این دستورالعمل محاسبه یا تعیین می شود.

## ۹-۱ اندازه پروژه

شاخصی است که اهمیت کمی و کیفی پروژه را نشان می دهد. پروژه های عمرانی در سه اندازه تعریف می شوند.

## ۱-۹-۱ پروژه های بزرگ

پروژه هایی که دارای طراحی و اجرای پیچیده و خاص بوده و مبلغ سالیانه پیمان آنها ده میلیارد ریال و بالاتر باشد. مانند: سدهای بزرگ، نیروگاه، پالایشگاه، آزادراه، بزرگراه، راههای اصلی، پل های بزرگ منفرد و منحصربفرد، تونل، سیلو، مراکز اصلی مخابرات، ترمینال فرودگاه های بین المللی، موزه ها، استادیوم های سرپوشیده ورزشی بزرگ، ساختمانهای بلند مرتبه و فضاهای مذهبی.

## ۲-۹-۱ پروژه های متوسط

پروژه هایی که دارای نقشه ناهمسان ولی غیر پیچیده بوده و مبلغ سالیانه پیمان آنها از پنج میلیارد ریال تا ده میلیارد ریال باشد.

## ۳-۹-۱ پروژه های کوچک

پروژه هایی که دارای طرح ساده و تکراری یا نقشه های همسان بوده و مبلغ سالیانه پیمان آنها کمتر از پنج میلیارد ریال است.

## ۲- شرح خدمات

این شرح خدمات به عنوان جزء لاینفک قرارداد نظارت محسوب شده، ضمن اینکه رعایت آن توسط مهندس مشاور (دستگاه نظارت) الزامی است، به هیچوجه محدود کننده خدمات نظارت نبوده و سایر بخشنامه ها و دستورالعملهای مربوط از جمله بخشنامه شماره ۱۰۲/۱۲۹۵-۵۴/۹۷۷ مورخ ۱۳۷۹/۳/۱۱ و نظایر آن نیز ملاک عمل خواهد بود.

پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۰۸۵-۲۸۲۱-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

دستگاه نظارت دارای وظایفی به شرح زیر است:

## ۱-۲ وظایف عمومی

۱-۱-۲ تشکیل جلسات توجیهی برای تبیین ابعاد مختلف پروژه و شیوه‌های ارتباط و گردش کار و مکاتبات.

۲-۱-۲ بررسی سازمان اجرایی پیمانکار در دو بخش کارگاه و خدمات پشتیبانی مالی - تدارکاتی و فنی و هدایت پیمانکار برای استقرار سازمان مناسب.

۳-۱-۲ بررسی برنامه‌های اولیه پیمانکار برای شروع کار مانند تجهیز کارگاه و آماده‌سازی زمین و نظایر آن و تلاش برای شروع به موقع و مطلوب پروژه طبق برنامه زمانی مصوب.

۴-۱-۲ بررسی برنامه زمانی تفصیلی پیمانکار و تصویب آن با رعایت موازین پیمان.

۵-۱-۲ بررسی و تایید صلاحیت عوامل کلیدی پیمانکار در سطح رئیس و معاونان کارگاه، مسئولان فنی و اجرایی و کنترل پروژه، مسئولان ماشین‌آلات، تجهیزات، تدارکات و امور مالی.

## ۲-۲ وظایف اختصاصی

۱-۲-۲ برنامه‌ریزی و طراحی گردش کار منظم برای حسن جریان امور در کارگاه و تشکیل جلسات هماهنگی هفتگی و نظایر آن.

۲-۲-۲ بررسی و اظهارنظر در مورد جزئیات روشهای اجرایی مورد استفاده پیمانکار و کنترل تناسب روشها با موضوع فعالیت.

۳-۲-۲ بررسی و اظهارنظر درباره توانایی نیروی انسانی شاغل در کارگاه از نظر تخصص و مهارت و جلوگیری از اشتغال نیروی انسانی فاقد شرایط لازم.

۴-۲-۲ نظارت بر تجهیز کامل کارگاه از نظر نوع و تعداد ماشین‌آلات و تجهیزات، ادوات مورد نیاز و ساختمانهای مورد نیاز شامل دفتر، آزمایشگاه، خوابگاه، غذاخوری و ...

۵-۲-۲ بررسی و اظهارنظر در مورد صلاحیت پیمانکاران جزء و ارسال مدارک مربوط برای تصویب دفتر مرکزی.

۶-۲-۲ کنترل ورود و خروج مصالح و تاکید بر رعایت نکات فنی در خرید، حمل، باراندازی و انبار کردن مصالح مصرفی.

۷-۲-۲ نظارت و تاکید بر مصرف مصالح طبق مشخصات فنی مصوب پروژه و انجام آزمایشهای لازم بر روی نمونه مصالح در مقاطع مختلف، قبل از سفارش، ورود به کارگاه و پای کار (حین مصرف).

پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۰۸۵-۲۸۲۱/۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

- ۸-۲-۲ نظارت بر انجام به موقع تدارکات و تامین نیازهای تدارکاتی کارگاه طبق برنامه.
- ۹-۲-۲ تاکید بر استفاده از ماشین آلات متناسب با نوع و اندازه کار اجرایی به منظور حصول کیفیت و سرعت عمل لازم.
- ۱۰-۲-۲ تاکید بر استقرار سازمان مناسب توسط پیمانکار جهت مدیریت ماشین آلات از جنبه تامین، کاربری، نگهداری، تعمیرات و ... در جهت تحقق عملیات اجرایی طبق برنامه زمانی.
- ۱۱-۲-۲ تاکید بر تهیه برنامه زمانی کلی و تفصیلی و اجرای پروژه بر حسب برنامه زمانی مصوب دستگاه نظارت.
- ۱۲-۲-۲ کنترل تناسب ماشین آلات در حال کار با برنامه زمانی تفصیلی مصوب پروژه.
- ۱۳-۲-۲ تاکید بر استقرار گروه برنامه ریزی و کنترل پروژه از سوی پیمانکار در کارگاه با داشتن تجهیزات کافی و بررسی صلاحیت فنی و تجربی اعضای گروه.
- ۱۴-۲-۲ بررسی عملکرد پروژه در قالب برنامه زمانی و مشخص کردن میزان انحراف از برنامه و ارائه توصیه های لازم از طریق تحلیل انحراف و تاکید بر به هنگام نمودن برنامه با استفاده از رایانه.
- ۱۵-۲-۲ تنظیم گزارشهای پیشرفت فیزیکی پروژه به صورت ماهانه برای دفتر مرکزی.
- ۱۶-۲-۲ انجام بازرسی های فنی و کنترل کیفیت به صورت مستقیم (توسط عوامل دستگاه نظارت) یا از طریق بهره گیری از خدمات آزمایشگاههای تخصصی با مدیریت مهندس مشاور (دستگاه نظارت) و به هزینه کارفرما یا پیمانکار براساس موازین پیمان.
- ۱۷-۲-۲ نظارت بر جریان مالی کارگاه و انجام پرداختهای کارکنان و نظایر آن در موعد مقرر.
- ۱۸-۲-۲ نظارت بر رعایت مسائل ایمنی و بهداشت کار.
- ۱۹-۲-۲ ایجاد آرشیو فنی از نقشه ها و مدارک و مستندات پروژه متناسب با نیاز کارگاه.
- ۲۰-۲-۲ بررسی و اظهارنظر مقدماتی در مورد صورت وضعیتها، تغییر مقادیر، تغییر مشخصات فنی.
- ۲۱-۲-۲ ایجاد روابط منظم و مداوم با دفتر مرکزی برای هدایت عملیات اجرایی با توجه به نظرات دفتر مرکزی در چهارچوب وظایف مهندس مشاور در بخش نظارت عالی.



پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۰۸۵-۲۸۲۱/۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

**۳- تعیین عوامل نظارت کارگاهی**

عوامل موردنیاز نظارت کارگاهی از نظر درجه و رشته تحصیلی، سابقه کار و تعداد به تناسب نوع و حجم کار براساس توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور (دستگاه نظارت) تعیین می شود. چنانچه حین انجام خدمات تغییر کمی و یا کیفی عوامل یاد شده ضروری باشد با اعلام دستگاه اجرایی و یا مهندس مشاور (دستگاه نظارت) برای تعیین تعداد و ترکیب جدید آنها بررسی و توافق مجدد خواهد شد.

**۱-۳ موارد عمومی**

عوامل نظارت کارگاهی طبق ضوابط این دستورالعمل توسط دستگاه اجرایی و مهندس مشاور (دستگاه نظارت) و با رعایت موارد زیر تعیین می شوند.

۱-۱-۳ تعیین تعداد عوامل نظارت برحسب اندازه پروژه، نوع کار اصلی پروژه و بهره گیری از خدمات توأم عوامل نظارت صورت می گیرد، که برای پروژه های بزرگ به صورت گروه نظارت با ترکیبی از تخصصهای موردنیاز، متناسب با شرایط پروژه در هر مقطع قابل تغییر خواهد بود، در این صورت تعیین یک نفر واجد شرایط برای سرپرستی گروه به عنوان سرناظر الزامی است.

۲-۱-۳ بکارگیری یک مهندس برای چند پروژه مشابه در قالب یک قرارداد نظارت، بنا به پیشنهاد مهندس مشاور و پس از تایید دستگاه اجرایی، بلامانع است.

۳-۱-۳ استفاده از ناظر پاره وقت برحسب نیاز پروژه و با پیشنهاد مهندس مشاور (دستگاه نظارت) و تایید دستگاه اجرایی بلامانع است.

**تبصره ۱**

منظور از نظارت پاره وقت بهره گیری از خدمات مهندس ناظر بدون الزام به حضور دائمی وی در کارگاه و با تاکید بر حضور وی به هنگام اجرای فعالیتهای اصلی پروژه است.

**تبصره ۲**

استفاده از خدمات ناظر پاره وقت بدون استفاده از کمک ناظر یا کاردان فنی یا تکنسین دائمی مجاز نیست.

**۲-۳ عوامل نظارت**

عوامل نظارت کارگاهی باید از نظر درجه تحصیلی، رشته تحصیلی و سابقه کار واجد شرایط برده



پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۰۸۵-۲۸۲۱-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

و علاوه بر آن از نظر جسمی توانایی کار در شرایط کارگاه را داشته باشند.

### ۱-۲-۳-۱-۲-۳ درجه تحصیلی

عوامل نظارت کارگاهی برحسب طبقه شغلی مربوط باید دارای گواهی درجه تحصیلی لازم باشند. درجه تحصیلی قابل قبول برای پایینترین طبقه شغلی (تکنسین) دیپلم دبیرستان یا هنرستان فنی و سطوح آموزشی همتراز می باشد.

### ۲-۲-۳-۲-۲-۳ رشته تحصیلی

رشته تحصیلی مورد قبول برای درجه کارشناسی و بالاتر صرفاً گروه فنی و مهندسی در رشته های مربوط است. برای پروژه های بزرگ علاوه بر آن، گرایش در رشته تحصیلی نیز باید ملاک انتخاب باشد.

۳-۲-۳-۳-۲-۳ گواهی درجه و رشته تحصیلی افراد باید توسط مراجع ذیصلاح صادر شده باشد و ارائه عین آن الزامی است.

### ۳-۳-۳ سابقه کار

۱-۳-۳-۳-۳ مبنای محاسبه سنوات سابقه کار مهندس (کارشناس، کارشناس ارشد و بالاتر)، تاریخ فراغت از تحصیل است.

۲-۳-۳-۳-۳ در مورد کاردان فنی و تکنسین سنوات سابقه کار در صورتی از تاریخ فراغت از تحصیل محاسبه می گردد که گواهی انجام کار معتبر برای سالهای پس از فراغت از تحصیل ارائه شود.

۳-۳-۳-۳-۳ گواهی کار یا کارآموزی برای مهندسان، مربوط به دوران تحصیل دانشگاهی با ضریب یک دوم در محاسبه سنوات سابقه کار منظور می گردد. در سالهای اول، دوم و سوم پس از فراغت از تحصیل تاثیر گواهی های فوق الذکر منوط به پذیرش در مصاحبه فنی، توسط مهندس مشاور است.

۴-۳-۳-۳-۳ چنانچه عوامل نظارت کارگاهی موفق به اخذ مدرک تحصیلی بالاتر در رشته ذیربط شوند تمام سنوات سابقه کار قبلی با مدرک تحصیلی جدید محاسبه می شود.

تبصره

در صورتی که مدرک تحصیلی جدید کارشناسی باشد نصف مدت سابقه کار قبلی منظور می گردد.



پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۰۸۵-۲۸۲۱/۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

## تبصره

در صورتی که مدرک تحصیلی جدید کارشناسی باشد نصف مدت سابقه کار قبلی منظور می‌گردد.  
 ۳-۳-۵ استفاده از مهندس با سابقه کار کمتر از ۳ سال در امر نظارت صرفاً به عنوان "کمک ناظر"  
 مجاز می‌باشد.

## ۴- تعیین حق الزحمه عوامل نظارت کارگاهی

حقوق ماهانه عوامل نظارت کارگاهی از حاصل ضرب حقوق مبنا (موضوع جدول حقوق مبنا) در ضرائب زیر که برحسب مورد اعمال می‌شوند به دست می‌آید.

## ۴-۱ ضریب منطقه‌ای

با توجه به محل اجرای کار، ضریب منطقه‌ای از آخرین دستورالعمل ابلاغی ضریب منطقه‌ای در زمان عقد قرارداد به دست می‌آید.

## ۴-۲ ویژگی پروژه

به کارهای راه، راه آهن، شبکه‌های فاضلاب، آبیاری و زهکشی، خطوط انتقال آب و نفت و گاز و برق، معدن، تونل و سد های بزرگ، سیلو، برج های مخابراتی و ساختمانهای بلند مرتبه (طبق شرایط تعریف شده در ۱-۹-۱) ضریبی به میزان حداکثر تا ۱/۲۰ اعمال می‌شود.

## ۴-۳ ضریب خدمات توام

در مورد مهندس ناظر (کارشناس و بالاتر) که در بیش از یک رشته مهندسی تخصص یا تجربه داشته باشد و با اتکاء به آن در چند رشته تخصصی به صورت توام ارائه خدمات نماید مشروط به اینکه برای تخصصهای جنبی فرد دیگری جزو کادر نظارت پیش‌بینی نشده باشد، ضریب ۱/۱۰ اعمال می‌شود.

## ۴-۴ ضریب تخصص ویژه

در مواردی که به تخصصهای ویژه یا تجربیات خاص نیاز است، به شرط ارائه گواهی صلاحیت از مراجع معتبر و پذیرش در مصاحبه فنی و بنا به درخواست رسمی مشاور و تایید کارفرما ضریب ۱/۲۰ اعمال می‌گردد.

پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۰۸۵-۵۴/۲۸۲۱-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

## ۴-۵ ضریب سرپرستی

به فردی که به عنوان سرناظر مسئولیت سرپرستی عوامل نظارت در کارگاه و ایجاد ارتباط سازمان یافته بین کارگاه و دفتر مرکزی مهندس مشاور را برعهده دارد به شرط اینکه کادر تحت سرپرستی وی کمتر از ۵ نفر نباشد ضریب ۱/۱۰، بیش از ۵ و تا ۱۰ نفر ضریب ۱/۱۵ و برای بالاتر از ۱۰ ضریب ۱/۲۰ تعلق می‌گیرد.

## تبصره

مدت مجاز برای پرداخت حقوق به سرناظر در فهرست عوامل کارگاهی حداقل ۲۰ روز و در دفتر مرکزی حداکثر ۱۰ روز در ماه می‌باشد.

## ۴-۶ ضریب دوره‌های آموزشی

برای توانایی کار با رایانه و آشنایی با نرم‌افزارهای مهندسی و دانستن یک از زبانهای اصلی خارجی در صورت ارائه گواهی دوره آموزشی مربوط و موفقیت در مصاحبه، برای هر یک از دو مورد، ضریب ۱/۰۵ و فقط یکبار منظور می‌گردد.

۴-۷ به مهندسان با کمتر از ۳ سال سابقه (که به عنوان "کمک ناظر" خواهند بود) ضرائب سرپرستی، تخصص ویژه و خدمات توأم تعلق نمی‌گیرد.



جدول مینا

ردیف	طبقه شغلی		سابقه		ارقام به هزار ریال																										
	۱	۲	۱	۰	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱۶	۱۷	۱۸	۱۹	۲۰	۲۱	۲۲	۲۳	۲۴	۲۵		
۱	سر ناظر		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۲۱۳۷	۲۲۲۴	۲۳۱۰	۲۳۹۷	۲۴۸۴	۲۵۷۹	۲۶۷۴	۲۷۷۰	۲۸۶۵	۲۹۶۰	۳۰۱۳	۳۰۶۶	۳۱۱۸	۳۱۷۱	۳۲۲۳		
۲	مهندس ناظر		-	-	-	-	۱۳۷۵	۱۳۲۶	۱۴۴۱	۱۴۹۸	۱۵۷۳	۱۶۳۹	۱۷۰۵	۱۷۷۱	۱۸۳۸	۱۹۱۸	۱۹۹۲	۲۰۶۶	۲۱۴۵	۲۲۲۴	۲۳۰۲	۲۳۸۱	۲۴۶۰	۲۵۳۹	۲۶۱۸	۲۶۹۷	۲۷۷۶	۲۸۵۵	۲۹۳۴	۳۰۱۳	
۳	کمک ناظر		۱۰۴۰	۱۰۶۸	۱۰۹۶	۱۱۲۴	۱۱۵۲	۱۱۸۰	۱۲۲۹	۱۲۷۸	۱۳۲۷	۱۳۷۶	۱۴۲۵	۱۴۷۸	۱۵۳۱	۱۵۸۴	۱۶۳۷	۱۶۹۰	۱۷۴۹	۱۸۰۸	۱۸۶۷	۱۹۲۷	۱۹۸۶	۲۰۴۵	۲۱۰۵	۲۱۶۴	۲۲۲۳	۲۲۸۲	۲۳۴۱	۲۴۰۰	
۴	کاردان فنی		۷۹۶	۸۲۱	۸۴۶	۸۷۰	۸۹۵	۹۲۰	۹۵۹	۹۹۹	۱۰۳۸	۱۰۷۸	۱۱۱۷	۱۱۶۶	۱۲۱۵	۱۲۶۵	۱۳۱۴	۱۳۶۳	۱۴۱۲	۱۴۶۱	۱۵۱۰	۱۵۵۹	۱۶۰۸	۱۶۵۷	۱۷۰۶	۱۷۵۵	۱۸۰۴	۱۸۵۳	۱۹۰۲	۱۹۵۱	۲۰۰۰
۵	تکنسین		۶۱۱	۶۳۳	۶۵۵	۶۷۶	۶۹۸	۷۲۰	۷۵۱	۷۸۳	۸۱۴	۸۴۶	۸۷۷	۹۱۱	۹۴۵	۹۸۰	۱۰۱۴	۱۰۴۸	۱۰۸۲	۱۱۱۶	۱۱۵۰	۱۱۸۴	۱۲۱۸	۱۲۵۲	۱۲۸۶	۱۳۲۰	۱۳۵۴	۱۳۸۸	۱۴۲۲	۱۴۵۶	۱۴۹۰

توضیحات جدول

- الف - مهندس به فردی گفته می شود که دارای مدرک دانشگاهی در یکی از رشته های مهندسی با درجه تحصیلی حداقل کارشناسی است.
- ب - سر ناظر دارای شرایط مهندس ناظر، با حداقل ۱۰ سال سابقه کار است.
- پ - درجه تحصیلی کارشناسی ارشد و دکترا در یک از رشته های مهندسی به ترتیب معادل مهندس باضافه ۲ و ۴ سال سابقه است.
- ت - کاردان فنی به فردی گفته می شود که دارای مدرک تحصیلی فوق دیپلم و حداقل ۵ سال سابقه کار است.
- ج - حداقل تحصیلات قابل قبول برای تکنسین درجه تحصیلی دیپلم است.
- ج - نقشه بردار در صورت داشتن مدرک تحصیلی دیپلم و ۷ سال سابقه کار معادل کمک ناظر با ۵ سال سابقه کار محسوب خواهد شد.
- ح - کمک ناظر: مهندس با سابقه کار کمتر از ۳ سال است که زیر نظر مهندس ناظر فعالیت دارد یا کاردان فنی با سابقه کار حداقل ۷ سال که زیر نظر سر ناظر به امر نظارت می پردازد.
- خ - افرادی که سابقه کار نظارت داشته و در این جدول طبقه بندی نشده اند با مسئولیت دستگاه نظارت در نزدیکترین طبقه طبقه بندی می شوند. حداکثر ۲۰ درصد از مجموع عوامل نظارت می تواند مشمول این بند باشد.

پیوست بخشنامه شماره ۱۰۵/۵۴/۱۰۸۵-۲۸۲۱ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

**۵- ضریب بالاسری**

هزینه‌های بالاسری عوامل نظارت کارگاهی معادل ۱۲۵ درصد حقوق ماهانه آنهاست. این هزینه‌ها شامل موارد زیر است:

۱-۵ هزینه‌های وابسته به حقوق عوامل نظارت از قبیل پاداش سالیانه، مزایای نقدی و غیر نقدی ناشی از اعمال قانون کار و امور اجتماعی، جانشین کردن عوامل در مدت مرخصی استحقاقی و استعلاجی.

**۲-۵ هزینه دفتری کارگاه**

تمامی هزینه‌های جاری دفتر نظارت به جز تجهیزات ثابت دفتر کار از قبیل میز کار، تجهیزات تهیه (گرمایش و سرمایش) پخچال، که تامین آن برعهده دستگاه اجرایی می‌باشد، باید توسط مهندس مشاور (دستگاه نظارت) پرداخت گردد به نحوی که عوامل نظارت کارگاهی از نظر دسترسی به رایانه، نرم‌افزارهای مهندسی، پرونده‌های فنی و مالی پروژه، نقشه‌ها و مدارک و مستندات پروژه، ارتباط مستمر و مستقیم با دفتر مرکزی (آبونمان تلفن، فاکس، تلکس و ...)، لوازم نقشه‌کشی، محاسبات، دوربین نقشه‌برداری و ... کمبودی نداشته باشند.

**۳-۵ هزینه‌های دفتر مرکزی مهندس مشاور**

این هزینه‌ها شامل حقوق و مزایای مدیران و کادر اداری و مالی، حقوقی، فنی و کارمندان دفتری، کرایه دفتر مرکزی، روشنایی، گرمایش و سرمایش، استهلاک اثاثیه، لوازم نقشه‌کشی و مهندسی، ملزومات اداری و مهندسی، هزینه‌های تلفن، تلکس، فکس، شبکه اینترنت و ... آموزش و کارآموزی و ... و هزینه‌های مشابه است.

**۴-۵ سود، مالیات و مخارج پیش‌بینی نشده**

این هزینه‌ها شامل بیمه و مالیات و عوارض بر قرارداد، ریسک، سود و سایر هزینه‌های جاری و پیش‌بینی نشده مهندس مشاور (دستگاه نظارت) را شامل می‌شود.

۵-۵ ضریب بالاسری برای اضافه‌کاری به میزان ۴۰ درصد تعیین می‌گردد.

تبصره

در صورت وجود هرگونه کمبودی در پشتیبانی عوامل نظارت کارگاهی از سوی مهندس مشاور (دستگاه نظارت)، کارفرما حق خواهد داشت ضریب بالاسری را تا میزان ۳۰ درصد کاهش دهد.



پیوست بخشنامه شماره ۱۰۵/۲۸۲۱-۵۴/۱۰۸۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

## ۶- سایر موارد

## ۱-۶ محل کار و سکونت عوامل نظارت کارگاهی

۱-۶-۱ دستگاه اجرایی، دفتر کار عوامل نظارت کارگاهی را در حد متعارف در کارگاه تامین می نماید و یا در مورد تامین یا پرداخت اجاره بهای آن در خارج از کارگاه در حد متعارف، با مهندس مشاور توافق می کند.

۱-۶-۲ دستگاه اجرایی، محل سکونت عوامل یاد شده را که به لحاظ دوری کارگاه از شهرهایشان لازم است در محل کار اسکان یابد، در کارگاه و در حد متعارف تامین می نماید و یا در مورد تامین یا پرداخت اجاره بهای آن در خارج از کارگاه در حد متعارف، با مهندس مشاور توافق می کند.

۱-۶-۳ هزینه تجهیز دفتر کار و محل سکونت عوامل نظارت کارگاهی، همچنین هزینه های بهره برداری و نگهداری از آنها در حد متعارف، به عهده دستگاه اجرایی است، هزینه ماهانه تلفن محل سکونت عوامل نظارت از این قاعده مستثنی است.

۱-۶-۴ چنانچه دفتر کار و محل سکونت عوامل نظارت کارگاهی، به صورت اجاره توسط مهندس مشاور تامین و تجهیز شود، هزینه های استهلاک تجهیزات (موضوع بند ۱-۶-۳) و بهره برداری و نگهداری ساختمانها نیز ضمن تعیین اجاره ماهانه، با دستگاه اجرایی توافق می شود.

## ۲-۶ روش پرداخت حق الزحمه

صورت حساب حق الزحمه خدمات نظارت کارگاهی شامل: حقوق مینا با اعمال ضرایب مربوط (بند ۴) هزینه های بالاسری (بند ۵) که به صورت خطی ضرب می شود، به علاوه هزینه خودرو (بند ۶-۷) و برحسب مورد هزینه های محل کار و سکونت، در پایان هر ماه توسط مهندس مشاور تهیه و پس از تایید دستگاه اجرایی پرداخت می شود.

## تبصره

در صورت طولانی شدن مدت اجرای پروژه بر اثر قصور مهندس مشاور (دستگاه نظارت)، پس از رسیدگی مبلغی حداکثر تا ۵۰ درصد هزینه های بالاسری، متناسب با مدت و حق الزحمه، با توجه به مفاد قرارداد، از مطالبات مهندس مشاور (دستگاه نظارت) کسر و یا از تضمین های او تامین و موضوع برای ارزشیابی و بازنگری در صلاحیت مهندس مشاور به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (دفتر امور مشاوران و پیمانکاران) اعلام می گردد.

پیوست بخشنامه شماره ۱۰۵/۲۸۲۱-۵۴/۱۰۸۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

## ۳-۶ اضافه کاری

چنانچه لزوم و انجام اضافه کاری مورد تایید دستگاه اجرایی باشد، در این صورت حقوق عوامل نظارت با اعمال ضرایب متعلقه محاسبه و پرداخت می گردد.

۴-۶ ضوابط مربوط به کارهای نوبتی، شب کاری، اضافه کاری و کار در روزهای تعطیل رسمی، مرخصی و ... طبق قانون کار و مقررات وزارت کار و امور اجتماعی خواهد بود.

## ۵-۶ ساعات کار

میزان کار هفتگی عوامل نظارت کارگاهی برابر با ۴۴ ساعت می باشد.

## ۶-۶ پاداش

به منظور ارتقاء کیفیت خدمات نظارت طرح های عمرانی به مهندسان مشاورانی که خدمات شایسته ای ارائه نمایند پاداش سالیانه به شرح زیر قابل پرداخت است:

در اسفند ماه هر سال، بر حسب

۱-۶-۶ میزان انطباق پیشرفت فیزیکی پروژه با برنامه زمانی و مدت پیمان.

۲-۶-۶ قضاوت کارفرما درباره عملکرد مهندس مشاور (دستگاه نظارت) مبنی بر انطباق اجرا با مشخصات فنی و نقشه ها، حداکثر تا ۱۰ درصد ناخالص حق الزحمه همان سال به عنوان پاداش به مشاور پرداخت خواهد کرد. مهندس مشاور (دستگاه نظارت) بر حسب نقش و میزان فعالیت عوامل نظارت کارگاهی و بنا بر تشخیص خود از محل پاداش دریافتی مبالغی را به عوامل یاد شده پرداخت می نماید.

## ۷-۶ تعیین خودرو

در کارهایی که استفاده از خودرو (اتومبیل) برای انجام خدمات نظارت کارگاهی ضرورت داشته باشد، به روش زیر عمل می شود:

۱-۷-۶ تعداد و نوع خودروی مورد نیاز کارگاه (که توسط مهندس مشاور تامین می شود)، با توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور تعیین می گردد، بنا به ضرورت می توان تعداد و نوع خودرو را با توافق مجدد تغییر داد.

۲-۷-۶ هزینه ماهانه خودرو برابر با ۲/۰۵۰/۰۰۰ ریال است. در صورتی که به علت شرایط ویژه کارگاه و صعوبت محل اجرای عملیات، بنا بر تشخیص دستگاه اجرایی، استفاده از خودروی دو



پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۰۸۵-۲۸۲۱/۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

دیفرانسیل کمک‌دار الزامی باشد، این مبلغ حداکثر تا ۲،۷۰۰،۰۰۰ ریال قابل افزایش است.

## تبصره ۱

هزینه ماهانه خودرو در کارهای موضوع بند ۴-۲، به میزان ۲۰ درصد افزایش می‌یابد.

## تبصره ۲

به لحاظ شرایط خاص آب و هوا در جزایر و سواحل خلیج فارس و دریای عمان ۲۰ درصد و دریای خزر ۱۰ درصد به هزینه ماهانه خودرو برای کارهای واقع در جزیره و همچنین تا فاصله ۳۰ کیلومتری سواحل، اضافه می‌شود.

## تبصره ۳

در صورتی که محل اجرای پروژه خارج از محدوده قانونی شهرها باشد، به هزینه‌های این بند ضریب ۱/۱۰ اعمال می‌شود.

## تبصره ۴

وجوه مذکور وقتی قابل پرداخت است که خودرو در تمام مدت در اختیار باشد، در غیر این صورت هزینه خودرو به نسبت روزهایی که در اختیار کارگاه است محاسبه و پرداخت می‌شود.

