



جمهوری اسلامی ایران
وزارت برنامه و بودجه

قرارداد ادیب

مطالعات و خدمات

رتوبکنیک و مقاومت مصالح

(قرارداد ادیب شماره ۱۸)

۱۶



omooorepeyman.ir

HD

۲۸۵۸

۱۳۲۵/۳

۱۲۶۴

۱۲۵



جمهوری اسلامی ایران
وزارت برنامه و بودجه

قرارداد پیمان

مطالعه و خدمات

شرکت تکنیک و مقاومت مصالح

دفتر فنی



omoorepeyman.ir

انتشارات وزارت برنامه و بودجه ۶۴/۳۹

ایران ، وزارت برنامه و بودجه ، دفتر فنی .
 قرارداد تیب مطالعات و خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح .
 تهران ، وزارت برنامه و بودجه ، دفتر فنی ، ۱۳۶۴ .
 ۱۸ ص ، (استاد در رشته مهندسی عمران) ، ۶۶/۲۹
 "قرارداد تیب شماره ۱۸"
 چاپ قبلی توسط دفتر فنی سازمان برنامه و بودجه منتشر شده است .
 مربوط به بخشنامه شماره ۴۴۸۸ - ۴۴۸۳ مورخ ۱۳۸۳/۰۳/۰۳
 ۱ . پیمانکاری - دستورالعملها ، ۲ . پیمانکاری - فرمها و نمونهها .
 ۳ . زمین شناسی ساختمانی - قراردادها - فرمها و نمونهها .
 ۴ . مقاومت مصالح - قراردادها - فرمها و نمونهها ، الف . عنوان .
 ب . عنوان : قرارداد تیب شماره ۱۸ .

○ HD ۲۸۵۸/س۲۴۳ ۱۳۶۴

۱-۰

از بهمن ماه ۱۳۶۳ نام سازمان برنامه و بودجه به وزارت برنامه و بودجه
 تغییر یافته است در این متن که پیش از تغییر یاد شده به تصویب رسیده ،
 همه جا نام قبلی وزارت برنامه و بودجه آمده است .

سازمان برنامه و بودجه
 کتابخانه مرکزی



قرارداد تیب مطالعات و خدمات ژئوتکنیک

تهیه کننده : دفتر فنی

ناشر : وزارت برنامه و بودجه

تجدید چاپ : ۳۰۰ نسخه ، ۱۳۶۴

چاپ و صحافی : چاپخانه وزارت برنامه و بودجه

بها : ۱۰۰ ریال



omoorepeyman.ir

وزارت برنامه و بودجه
 مرکز کتابخانه مرکزی و اطلاعیه وزارت
 شماره : ۲۵۶۵
 تاریخ : ۷۴/۱/۳۰

شماره: ۴۶۹۸-۵۴/۱۳۸۴-۱

تاریخ: ۲۳/۱۱/۱۳۹۰

پست:



جمهوری اسلامی ایران

سازمان برنامه و بودجه

دفتر وزیر

بخشنامه به کلیه دستگاههای اجرایی و متبندسان مشاور

با استناد ماده ۲۲ قانون برنامه و بودجه قرارداد تیب مطالعات
و خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح بشرح پیوست ابلاغ میشود تا در کلیه
قرارداد هائیکه برای مطالعات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح در طرحهای
عمرانی مبادله میشود مورد استناد قرار گیرد.

موسی خیر

وزیر مشاور و رئیس سازمان برنامه و بودجه



omoorepeyman.ir

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

قرارداد تیپ

مطالعات و خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح

در چهارده صفحه	شامل: متن قرارداد
شرح خدمات	پیوست شماره یک
جدول حدود مقادیر کار	پیوست شماره دو
فهرست بها واحد عملیات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح	پیوست شماره سه
برنامه زمانی کار	پیوست شماره چهار
نقشه‌ها، عکسها و مدارک منضم به پیمان	پیوست شماره پنج



قرارداد تیب خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح

این قرارداد در تاریخ

بین

با نمایندگی آقای

دارای سمت

که در متن این

قرارداد کارفرما خوانده میشود از یکطرف و شرکت

که شماره

در اداره کل ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی به ثبت

رسیده و مرکز آن در

واقع است با نمایندگی آقای

که در متن این قرارداد مهندس مشاور خوانده میشود از طرف دیگر برای انجام مطالعات

و خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح طبق مفاد و شرایطی که ذیلا " میآید منعقد گردیده

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از انجام خدمات مهندسی ژئوتکنیک و مقاومت مصالح

در مورد پروژه

شرح مندرج در پیوست شماره ۱ که جزو لاینفک این قرارداد میباشد.

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف- متن قرارداد

ب- حدود خدمات و شرح وظایف که پیوست شماره ۱ نامیده میشود.

پ- جدول حدود مقادیر کار و فهرست بها - مرتبط با شرح خدمات که پیوست شماره ۱

۲ نامیده میشود.

ت- فهرست بهای واحد عملیات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح سازمان برنامه

و بودجه که پیوست شماره ۳ نامیده میشود.

ث- برنامه زمانی کار که پیوست شماره ۴ نامیده میشود.

ج- نقشه ها و عکسها و مدارکی که حدود و موقعیت محل کار و نقاط مورد بررسی

را نشان میدهد و پیوست شماره ۵ نامیده میشود.

تبصره - کارفرما تمام مدارک مورد نیاز برای اجرای کار را موقع امضاء قرارداد و بیجا

در مدت مناسب و طبق برنامه زمانی پیوست قرارداد در اختیار مهندس مشاور و میگذارد.

ج - صورت مجلسها و موافقتنامه های الحاقی و هر سند دیگری مربوطه به این قرارداد که در مورد تغییر کارهای قرارداد و قیمت های جدید (و با رعایت مقررات مربوطه به تصویب رسیده باشد) و مدت کار به امضاء طرفین قرارداد می رسد در حکم اسناد و مدارک منضم به قرارداد می باشد .

ماده ۳- مبلغ اولیه قرارداد (به عدد) ریال (به حروف)

ریال است که بر اساس قیمت های واحد و مقادیر منضم به قرارداد (پیوست شماره ۲) محاسبه شده است . این مبلغ تابع تغییرات مقادیر کارها و کارهای جدید موضوع مواد ۱۲ و ۱۳ این قرارداد می باشد .

ماده ۴- مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ انعقاد قرارداد
پیوست شماره ۴ این قرارداد می باشد .
روز شش شرح مندرج

ماده ۵- تعهدات مهندس مشاور

الف - مهندس مشاور تعهد می نماید خدمات موضوع این قرارداد را طبق برنامه و شرح خدمات این قرارداد انجام دهد . تهیه کلیه وسائل کار اعم از لوازم و مصالح و کادر لازم فنی و غیر فنی که برای عملیات موضوع این قرارداد اشتغال می ورزند و سایر نیازمندی های مربوط به انجام این عملیات کلاً بعهده مهندس مشاور می باشد .

ب - گزارش های پیشرفت کار

مهندس مشاور مکلف است گزارش های ماهیانه پیشرفت کار را منظم " برای کار - فرما ارسال دارد و کارفرما می تواند به غیر از گزارش های ماهیانه هر موقع که لازم داشته باشد در مورد هر یک از عملیات موضوع قرارداد اطلاعات لازم را از مهندس مشاور بخواهد و مهندس مشاور موظف به تحویل آنها خواهد بود .

ماده ۶- کارکنان

الف - مهندس مشاور باید بمنظور اجرای مراحل مختلف این قرارداد در دفاتر و کارگاه های خود کارکنان ملاحظتاً رتبه اداری و مناسب با عملیات مسؤرد قرارداد داشته باشد . مهندس مشاور ظرف پانزده روز پس از امضاء این



قرارداد تهیه خدمات ژئوتکنیک و مقامت مصالح

قرارداد صورت مهندسان و کارمندان اصلی خود را که برای اجرای مراحل موضوع این قرارداد کار میکنند با ذکر میزان تحصیلات و تجربه و تخصص آنان تسلیم کارفرما خواهد کرد.

هرگاه کارفرما تشخیص دهد که یک یا عده ای از کارکنان مهندس مشاور صلاحیت لازم را برای انجام امور مربوطه ندارند حق دارد تفویض آن فسرده یا افراد را از مهندس مشاور برخواهد و مهندس مشاور ملزم به انجام آن خواهد بود بدون آنکه این امر تعهدی برای کارفرما ایجاد کند یا از مسئولیتهای مهندس مشاور بکاهد.

ب - مهندس مشاور در تمام مدت این قرارداد مسئول اعمال کارکنان خود خواهد بود.

پ - بکارگزاران کارکنان شاغل کارفرما و سازمان برنامه و بودجه بدون کسب اجازه کتبی از دستگاه مربوطه و همچنین افراد مشمول خدمت وظیفه که برگ معافی در دست ندارند توسط مهندس مشاور تحت هر عنوان ممنوع است.

ت - کارفرما هیچگونه مسئولیت نسبت به ادعاهای کارکنان مهندس مشاور نخواهد داشت و فیصله دادن به اینگونه ادعاها جزء مسئولیت مهندس مشاور میباشد.

ماده ۲- نمایندگان

بمنظور اجرای این قرارداد مهندس مشاور یک شخص حقیقی را که دارای اختیارات کافی از نظر اجرای این قرارداد باشد کتبا " بعنوان نماینده خود به کارفرما معرفی میکند و در صورتیکه اختیارات نماینده ذکر شده در عمل برای انجام وظائف او کافی نباشد با تذکر کارفرما مهندس مشاور اختیارات لازم را به همان نماینده یا نماینده دیگر خود تفویض خواهد کرد. این نماینده باید در طول اجرای این قرارداد در دسترس کارفرما باشد.

ماده ۳- تسهیلاتی که بوسیله کارفرما فراهم میگردد.

بطور کلی کارفرما کلیه کمکهای لازم را در متعارف جهت تسهیل کار مهندس مشاور بعمل خواهد آورد. ولی تعهد کارفرما در این زمینه از کمک و تسهیل کار تجاوز

نمیکنند. مخمرها " کلید هزینه ها بعهده مهندس مشاور خواهد بود. تسهیلاتی که کارفرما فراهم میآورد بخصوص در موارد زیر مصداق پیدا میکند:

الف - تسهیلاتی که در تحصیل پروانه مخصوص جهت مسافرت کارکنان مهندس مشاور در مناطقی مستقرند برای رسیدگی به امور قراردادها ضرور همچنین کمک در تحصیل روادید ورود و خروج و پروانه اقامت و اجازه کار جهت کارکنان مذکور.

ب - کمک در برقراری کردن مسائل ارتباط و تشریک مساعی مهندس مشاور با سایر مقامات و ادارات ایرانی.

پ - مساعدت در تسریع و تسهیل امور مربوط به افتتاح اعتبار، ورود لوازم مورد نیاز پروژه، ترخیص و خروج وسائل، ماشین آلات، نمونه ها و سایر لوازم مورد نیاز مهندس مشاور.

ت - هرگاه تهیه بعضی از لوازم و مصالح طبق مشخصات مربوطه در داخل کشور میسر نباشد، یا ورود آنها از طرف دولت ممنوع شده یا بشود کارفرما یا راساً اجازه ورود لوازم و مصالح مزبور را برای مهندس مشاور تحصیل خواهد کرد و یا مشخصات را تغییر خواهد داد.

ث - کارفرما در تهیه کلیه اطلاعات، مدارک و طرحهای موجود که با کار مهندس مشاور ارتباط پیدا میکند در خواست مهندس مشاور آن تشریک مساعی خواهد کرده

ماده ۱- مطالعات ژئوتکنیکی و مقاومت مصالح

مهندس مشاور و موظف است کلیه عملیات مطالعاتی مربوط به این قرارداد را بر اساس استانداردها و دستورالعملها و مشخصات فنی (طبق پیوست شماره ۱) انجام نماید.

ماده ۲- دقت و گزارش

الف - مهندس مشاور باید تعهدات ناشی از این قرارداد را با بکار بردن روشها و اصول متداول فنی و حرفه ای معمول انجام دهد.
ب - مهندس مشاور باید برای انجام وظایف در این قرارداد جداگانه رپورت و دقت و جدیدیت خود را بکار برده.



ماده ۱۱- حق واگذاری

الف- مهندس مشاور نمیتواند بدون موافقت کتبی کارفرما موضوع این قرارداد را بسفیر واگذار کند.

ب- کارفرما میتواند در هر موقع تمام یا قسمتی از منافع و حقوق خود در قرارداد حاضر را به کارفرمای دیگر انتقال دهد و در چنین مواردی مهندس مشاور باید بنحوی تعهدات خود را بموجب قرارداد حاضر انجام دهد که گویی انتقال گیرنده طرف اصلی قرارداد حاضر میباشد.

ماده ۱۲- تغییر مقدار کار

چنانچه در طول مدت قرارداد کارفرما تغییراتی در مقدار کار را ضروری تشخیص دهد و مراتب را کتبا " به مهندس مشاور اعلام نماید مهندس مشاور باید عملیات مربوطه را طبق نرخها و قیمتتهای مندرج در پیوست شماره ۲ این پیمان و در مهلتی که متناسب با مدت کل کار و با توافق طرفین تعیین خواهد شد انجام دهد مشروط بر آنکه در اثر این تغییرات مقدار کار مبلغ قرارداد بیش از بیست و پنج درصد نسبت به مبلغ اولیه قرارداد تغییر نکند.

ماده ۱۳- کارهای جدید

چنانچه حین اجرای عملیات موضوع قرارداد کارفرما انجام کارهایی را که برای آنها ردیفهای در پیوست شماره ۲ پیش بینی نشده باشد از مهندس مشاور بخواهد مهندس مشاور موظف است پس از وصول چنین دستوراتی قیمت آن کارها را بر اساس فهرست بها پیوست شماره ۳ به کارفرما پیشنهاد نماید و کارفرما پس از بررسی قیمت و توافق با مهندس مشاور آن کارها را جهت اجرا به مهندس مشاور ابلاغ خواهد نمود.

ماده ۱۴- تغییرات در مدت قرارداد

در موارد زیر مدت قرارداد تغییر خواهد کرد:

الف- هرگاه طبق مواد ۱۲ و ۱۳ این قرارداد در مقدار کار و تغییراتی حاصل شود مدت قرارداد متناسب با کار را رجاع شده با توافق طرفین تغییر مینماید.



ب - هرگاه کارفرما نتواند تعهدات خود را طبق پیوست شماره ۲ برای شروع و ادامه به موقع کار انجام دهد در این صورت بهمان میزان به مدت قرارداد اضافه خواهد شد

پ - هرگاه کارفرما بیش از پانزده روز در پرداخت صورت حساب مهندس مشاور تا تاریخ تسلیم آن به کارفرما تاخیر نماید مدت بیش از پانزده روز به مدت قرارداد اضافه خواهد شد

ت - در مورد پیش آمدهای غیر مترقبه که خارج از کنترل هر یک از طرفین به تشخیص کارفرما باشد و موقتا " عملیات را غیر ممکن سازد در این صورت برابر مدت توقف ب مدت قرارداد اضافه خواهد شد چنانچه مدت توقف بیش از سه ماه بطول انجامد طرفین حق فسخ قرارداد را خواهند داشت

ث - در صورتیکه قوانین و یا مقررات جدیدی وضع شود که از لحاظ مدت اجرایی عملیات تاخیر داشته باشد مدت مناسبی با توافق طرفین ب مدت قرارداد اضافه خواهد شد

تبصره - در صورتیکه به هر یک از دلایل مذکور در بالا تعیین اضافه مدت ضروری نباشد ولی فعل کار منقضی گشته باشد مدت اضافی برای اتمام کار در فعل مناسب بهمان میزان ب مدت قرارداد اضافه خواهد شد

ماده ۱۵- بازرسی عملیات

کارفرما میتواند در مدت اجرای هر یک از عملیات این قرارداد توسط نمایندگان فنی خود انجام کار را در ضمن اجرای آن بازرسی نماید
مهندس مشاور مکلف است هر نوع اطلاعات و مدارکی که مورد نیاز باشد در اختیار ما مورین یا نمایندگان مزبور بگذارد و تسهیلات لازم برای این قبیل بازرسیها را فراهم نماید در صورتیکه کارفرما عملیات موضوع این قرارداد را توسط نمایندگان خود در حین انجام عملیات بازرسی و کنترل نشنا پد کلیه عملیاتی که از طرف مهندس مشاور انجام گردیده مورد تاخیر کارفرما تلقی میگردد

ماده ۱۶- اشتباهات و نواقص

الف- هرگاه کارفرما حین بازرسی یا پس از دریافت نتیجه هر قسمت از عملیات اشتباهات و نواقصی در نقشه ها و یا در عملیات انجام شده مشاهده کند مراتب



راکتبا" به مهندس مشاور اطلاع میدهد. مهندس مشاور مکلف است پس از رسیدگی لازم نسبت به رفع آن اقدام نماید.

ب - نظارت و بازرسیها و تذکرات کارفرما در مورد رفع نقص یا اشتباه مندرج در مواد ۱۵ و ۱۶ رافع مسئولیت مهندس مشاور در حسن اجرای عملیات نخواهد بود و هرگاه در حین کنترل عملیات کارفرما به ایرادات و شواقی بر خورد نماید مهندس مشاور بپزیند خود موظف برفع ایرادات و نواقصی که از طرف کارفرما ابلاغ میشود خواهد بود.

پ - مهندس مشاور مسئول صحت کلیه عملیات مورد قرارداد است و رفع اشتباهات و جبران زیانهای ناشی از قصورها یا اشتباه بعهده خود مهندس مشاور میباشد و مهندس مشاور حق ادعای هیچگونه حق الزحمه اضافه برای این اقدامات نخواهد داشت و بعطیت تاخیر در برنامہ پیشرفت کار که ناشی از لزوم اقدامات مذکور باشد طبق ماده ۲۱ به کارفرما جریمه پرداخت خواهد کرد.

ماده ۱۷- تصویب گزارشها

الف- کارفرما ظرف بیست روز از تاریخ دریافت گزارشها و نقشه ها و مدارک کامل نظر خود را راکتبا" اعلام خواهد داشت در غیر این صورت کلیه گزارشها و نقشه ها و مدارک از طرف کارفرما تأیید شده تلقی میگردد.

تبصره - مدت تصویب گزارشها جزو مدت قرارداد تلقی نمیشود.

ب - تصویب و تأیید گزارشها از طرف کارفرما حتی پس از کنترل نهائی نیز رافع مسئولیت مهندس مشاور در مورد صحت کار نخواهد بود.

ماده ۱۸- پرداختها

الف- معادل بیست درصد مبلغ اولیه قرارداد در صورت درخواست مهندس مشاور بعنوان - پیش پرداخت برای شروع عملیات (طبق برنامه کار) در مقابل ضمانتنامه بانکی و قابل قبول کارفرما (معادل پیش پرداخت) در ظرف پانزده روز از تاریخ تسلیم ضمانتنامه از طرف مهندس مشاور پرداخت میشود.

تبصره - به نسبت پرداختهای بعدی پیش پرداخت بها از عملیات مورد صورت حساب کسر و ضمانتنامه در صورت درخواست مهندس مشاور و بهمان نسبت تقلیل داده میشود.

ب - هزینه عملیات انجام شده با توجه به واحدهای هر یک از عملیات بر حسب پیشرفت کار تنظیم و پس از کسر کسورات قانونی و ده درصد حسن انجام تعهدات (ماده ۱۹) و با توجه به تبصره این ماده (در صورت پرداخت پیش پرداخت) توسط کارفرما پرداخت میشود.

پ - بهای عملیات انجام شده در هر پرداخت پس از کسر مالیات و سایر حقوق دولتی متعلقه به مهندس مشاور پرداخت میشود.

ت - وجوه قابل پرداخت به مهندس مشاور باید حداکثر ظرف ده روز پس از دریافت هر صورت حساب از طرف کارفرما پرداخت شود.

ماده ۱۹ - ضمانت حسن انجام تعهدات

برای حصول اطمینان از حسن انجام تعهدات و تکالیف مهندس مشاور و در صورتی که از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن انجام کار مهندس مشاور و نگهداری میشود و در صورت عدم انجام تعهدات مهندس مشاور و یا انجام این تعهدات بطور ناقص و غیر قابل قبول و یا فسخ قرارداد بدعلت تصور مهندس مشاور در انجام تکالیف و یا در صورت عدول مهندس مشاور از انجام قرارداد و وجه الضمان مذکور به نفع کارفرما ضبط خواهد شد. بیست درصد پیش پرداخت به مهندس مشاور که در آغاز کار در مقابل ضمانتنامه بانکی صورت میگیرد مشمول کسرده درصدی است ضمانت حسن انجام تعهدات نخواهد بود.

کارفرما ضمانت حسن انجام تعهدات مهندس مشاور پس از تصویب گزارش نهائی مسترد خواهد داشت.

تبصره - بنا بر تقاضای مهندس مشاور کارفرما میتواند درصدهای ضمانت حسن انجام کار را در مقابل ضمانت بانکی مورد قبول کارفرما مسترد کرده

ماده ۲۰ - فسخ یا خاتمه دادن به قرارداد

الف - فسخ قرارداد بدعلت تصور مهندس مشاور

۱- در صورتیکه بر کارفرما معلوم شود که مهندس مشاور عوامل فنی و علمی و تشکیلاتی لازم برای انجام وظایف موضوع قرارداد را در اختیار خود فراهم نساخته و یا دقت لازم و معمولی را که از مهندس مشاور انتظار می رود در انجام وظایف و خدمات خود

اعمال ننماید و یا اینکه مهندس مشاور برطور کلی مفاد تمام. یا قسمتی از قرارداد حاضر را رعایت ننماید یا اینکه مهندس مشاور فاقد توانایی مالی کافی برای انجام کار گردد. کارفرما به مهندس مشاور اخطار کتبی خواهد کرد که نواقص و معایب کار خود را برطرف سازد و مهندس مشاور موظف است نواقص و معایب مذکور را ظرف مدتی که در هر صورت نباید از پانزده روز تجاوز کند مرتفع سازد. در صورتیکه در پایان مدت مذکور مهندس مشاور مطابق اخطار کارفرما عمل نکرده باشد و یا اینکه به علت بعضی از اقدامات مربوط به حرفه خود محکومیت جزائی پیدا کند کارفرما حقیق خواهد داشت بدون احتیاج به انجام تشریفات خاصی قراردادها حاضر را با اخطار کتبی پانزده روز فسخ نماید.

در این صورت کارفرما ارزش خدماتی که مهندس مشاور تا تاریخ فسخ قرارداد حاضر را انجام داده پس از کسر پرداختهای که قبلاً صورت گرفته و مالیات و سایر حقوق دولتی متعلقه و همچنین کسر خسارات احتمالی وارده ناشی از این قرارداد. که در اثر قصور مهندس مشاور وارد شده باشد محاسبه و به مهندس مشاور پرداخت خواهد نمود و مبلغ مورد تضمین حسن انجام کار بفتح کارفرما ضبط میشود.

۲- در صورتیکه مهندس مشاور برعلیل دیگری مشمول موارد مندرج در ماده ۱۲ آئیننامه تشخیص صلاحیت و ارجاع کار مشاوران مصوب شماره ۱۳۴۵۰ مورخ ۱۳۵۹/۳/۱۹ شهسورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران گردیده و نام او از صورت طبقه بندی حذف شود و یا به او تنزل رتبه داده شود کارفرما با تأیید سازمان برنامه و بودجه میتواند قرارداد را فسخ و مراتب را به مهندس مشاور ابلاغ نماید. در این مورد نیز مبلغ قابل پرداخت به مهندس مشاور مندرج در قسمت ۶ فوق میباشد.

۳- چنانچه تاخیر ناشی از قصور مهندس مشاور در انجام کار و تحویل عملیات مورد قرارداد. بیش از نصف مدت مذکور در قرارداد باشد در آن صورت کارفرما اختیار خواهد داشت که ادامه کار را با اخذ جریمه طبق مفاد ماده ۲۱ از مهندس مشاور و بخواهد و یا قرارداد را فسخ نماید.

ب - خاتمه دادن به قرارداد

۱- کارفرما علاوه بر اختیارات مندرج در بالا حق خواهد داشت در هر موقع به قرارداد



حاضر خاتمه دهنده چنانچه به دلائی سواى آنچه که در مواد ۱۲ و ۲۰ ذکر شده کار فرما تصمیم بگیرد که به قرارداد حاضر خاتمه دهد این تصمیم باید اقل یکماه قبل از تاریخ مورد نظر برای خاتمه قرارداد حاضر با تعیین تکلیف کارهای ناتمام به مهندس مشاور ابلاغ شود. در این صورت مهندس مشاور محق به دریافت وجوهی بشرح زیر خواهد بود:

۱-۱- نمودار صدق الزمه کارهای انجام شده توسط مهندس مشاور تا تاریخ خاتمه قرارداد حاضر پس از کسر مالیاتی که از این بابت قبلاً پرداخت شده است و مالیات و سایر حقوق دولتی متعلقه. بقیه ده درصد آن پس از کنترل نهائی و تأیید صحت عملیات و کسر مالیات و سایر حقوق دولتی متعلقه (چنانچه قبلاً کسر نشده باشد) پرداخت خواهد شد.

۱-۲- با توجه به مفاد ماده ۶ این قرارداد؛ هزینه های ناشی از تعهدات مهندس در مقابل کارکنان خود یا موسسات دیگر و همچنین هزینه مراجعت و حمل لوازم کارکنان خارجی و افراد بلا فصل خانواده آنها به کشورشان و هزینه حمل لوازم به کشورشان در تاریخ خاتمه دادن به قرارداد حاضر، مشروط بر اینکه این هزینه ها بمنظور اجرای قرارداد حاضر ایجاد شده و مورد تأیید کارفرما قرار گیرد و بابت آنها به مهندس مشاور پرداختی نشده باشد و جزو پرداختهای مذکور در قسمت یک فوق نیز نباشد بعهده کارفرما بوده و غیر از آن مهندس مشاور محق به دریافت هیچگونه وجه دیگری بعنوان جبران خسارت نخواهد بود.

پ - اقدامات بعد از فسخ و یا خاتمه دادن به قرارداد

۱ - مهندس مشاور بلافاصله پس از تحویل یا دریافت اطلاعیه کتبی قصد فسخ یا ختم قرارداد حاضر باید تمام کار را به استثنای آنچه تکلیف آن در ابلاغ تعیین شده و در ردیف ۱ بند ب ماده ۲۰ ذکر شده متوقف سازد و بلافاصله کارفرما را از چگونگی وضع کار مطلع گرداند.

۲ - در صورت فسخ یا ختم قرارداد حاضر، مهندس مشاور گزارش آن قسمتهائی از کار را که انجام شده است به کارفرما تحویل خواهد داد.



ماده ۲۱- جراثم تاخیر کل کنار

هرگاه مهندس مشاور در انجام کار مورد قرارداد طبق مدت مذکور در قرارداد بدون عذر موجه و قابل قبول کار فرما تاخیر کند به ترتیب زیر مشمول جریمه خواهد شد.

الف- تاخیر تا بیست و پنج درصد مدت قرارداد به میزان روزانه یک دهم درصد مبلغ باقیمانده کار که در اجرای آن تاخیر شده است.

ب- تاخیر از بیست و شش درصد تا پنجاه درصد مدت قرارداد به میزان روزانه دودهم درصد مبلغ باقیمانده کار که در اجرای آن تاخیر شده است.

پ- تاخیر از پنجاه و یک درصد مدت قرارداد به بالا روزانه سدهم درصد مبلغ باقیمانده کار که در اجرای آن تاخیر شده است. این جراثم علاوه بر جراثم مذکور در ماده ۲۰ که شرکت تعلق میگیرد از پرداختهای شرکت کسر خواهد شد.

تبصره - هرگاه جمع مدت تاخیر که مشمول جراثم فوق میشود از نصف مدت قرارداد تجاوز کند در این صورت کار فرما میتواند طبق ماده ۲۰ قرارداد را فسخ و یا در صورتیکه به صلاح تشخیص دهد به همان مهندس مشاور دستور ادا مسکن را با برنامه زمانی تجدیدنظر شده ای بدهد.

تبصره ۲- محاسبه جراثم و اجرای مفاد تبصره ۱ این ماده با رعایت مواد ۱۲ و ۱۳ و ۱۴ این قرارداد صورت خواهد گرفت.

تبصره ۳- جراثمی که بموجب ماده ۲۱ این قرارداد به مهندس مشاور تعلق میگیرد نباید از بیست و پنج درصد مبلغ قرارداد و کارهای اضافی تجاوز نماید.

تبصره ۴- در صورت توقف یا تاخیر کار خارج از قصور مهندس مشاور هزینه متعلقه بر اساس فهرست بهای واحد عملیات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح (پیوست شماره ۲) محاسبه و به مهندس مشاور پرداخت خواهد شد.

ماده ۲۲- رفع اختلافات

کلیه اختلافاتی که ممکن است در تعبیر و تفسیر و اجرای این قرارداد پیش



فرا

آپندوا از طریق مذاکرات یا مکاتبات بطور دوستانه حداکثر در مدت دو ماه حاصل
و فصل نشود. "مقدمتا" در کمیسیون مرکزی از بالاترین مقام دستگاه
اجرائی یا نماینده او نماینده وزارت امور اقتصادی و دارائی و نماینده
مهندس مشاور و مهندس مشاور به توافق مطرح میگردد و در صورت عدم توافق
اختلافات طبق قوانین ایران از طریق مراجعه به دادگاههای صالحه حاصل
و فصل خواهد شد.

ماده ۲۲- منسوخ قانونی

مهندس مشاور و رسماً "اعلام میکنند که" مشمول ممنوعیت مذکور در قانون ۲۲ دیمبر
۱۳۳۷ نیست. مهندس مشاور تعهد مینماید که منافع این قرارداد را بطور
مستقیم به هیچ یک از افراد یا اشخاص مذکور در آن قانون انتقال نداده و یا
آنان را بعنوان شریک قبول نکند. در صورت تخلف از مراتب فوق کارفرما
میتواند طبق مقررات قانون مزبور با مهندس مشاور رفتار نماید.

ماده ۲۳- عدم مداخله در امور سیاسی

در صورتیکه مهندس مشاور کارکنان خارجی در استخدام خود داشته باشد کارکنان
مزبور حق ندارند بهیچوجه در امور سیاسی ایران مداخله کنند. در صورت
اثبات چنین مداخله ای شخص مربوطه باید فوراً "طبق قوانین ایران بکسور
خود اعزام شود و در صورت لزوم شخص دیگری با همان شایستگی بدون هزینه‌های
برای کارفرما جانشین وی گردد.

ماده ۲۵- فوری ماژور

در مواردی که بععلت فورس ماژور از قبیل جنگ اعلام شده باشد در منطقه - انقلاصات
و اعتصاب عمومی - شیوع بیماریهای واکنیز - زلزله - سیل و طغیانهای غیر
عادی - خشکسالیهای بی سابقه و همچنین آتشسوزیهای دامنه دار انجام این
قرارداد برای یکی از طرفین غیر ممکن شود میتواند ختم قرارداد را بطرف دیگر
اعلام کند. در این صورت ظرف یکماه پس از اعلام ختم قرارداد مهندس
مشاور باید بصورت حساب مبالغی را که باید از طرف کارفرما به او پرداخت گردد به
کارفرما تسلیم نماید.



قرارداد تهیه خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح

کارفرما ظرف سی روز پس از دریافت صورت حساب مذکور آنرا مورد رسیدگی قرار داده و کلیه مبالغی را که به مهندس مشاور تعلق میگیرد بدیگرجا به او پرداخت خواهد نمود.

ماده ۲۶- مالکیت اسناد

کلیه مطالعات و گزارشهای که بموجب این قرارداد تهیه میشود متعلق به کارفرما خواهد بود و کارفرما میتواند از این مدارک بطور مستقیم و غیر مستقیم در اجرای طرحهای مختلف استفاده نماید.

ماده ۲۷- نشانی طرفین قرارداد به شرح زیر است:

کارفرما به آدرس:

به آدرس:

مهندس مشاور:

هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را - کتبا - بطرف دیگر ابلاغ کند و تا وقتی نشانی جدید بطرف دیگر اعلام نشده کلیه نامه ها و اوراق و اظهارنامه ها به نشانی قبلی مشروح بالا ارسال و ابلاغ شده تلقی میشود.

ماده ۲۸- زبان قرارداد

الف- زبان این قرارداد فارسی است و در صورتیکه متن دیگری هم به زبان دیگری تهیه شده باشد و میان متن فارسی و متن خارجی اختلاف باشد متن فارسی دارای ارزش قانونی خواهد بود.

ب- مهندس مشاور موظف است کلیه اسناد و مدارک و کلیه گزارشها و مکاتبات خود را به زبان فارسی تهیه کند و در مواردی که تهیه اسناد و مدارک و گزارشها به زبانی غیر از فارسی نیز ضروری بوده و معقول باشد از این زبان استفاده میشود و وجهی از این بابت به مهندس مشاور پرداخت نمیشود.

ماده ۲۹- قانون حاکم بر قرارداد

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران است.

قرارداد تهیه خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح

ماده ۳۰- تعداد نسخ قرارداد

این قرارداد در نسخه تنظیم شده و به امضاء رسیده است و کلیه نسخ آن اعتبار واحد دارد.

مهندس مشاور

کارفرما

بتاریخ



omoorepeyman.ir