

# سازمان برنامه

دفترچه تیب شرح قیمت های واحد عملیات

راههای فرعی





[omoorepeyman.ir](http://omoorepeyman.ir)

## کلیات

این دفترچه فهرست مقادیر و بهای واحد جز " لاینفک اسناد پیمان محسوب میگردد . فهرست بهای بمنظور محاسبه بهای کلی عملیات تنظیم گردیده و مأخذ محاسبه بهای صورت کارکرد های موقت و قطعی کارهای انجام شده طبق نقشه و مشخصات و مقادیر پیمان مربوطه خواهد بود .

در مقابل هر ردیف از فهرست بهای فقط عنوان و رئوس مطالب کلی عملیات بطور مختصر نوشته شده است و از شرح تفصیلی عملیات که در مقدمه هر فصل از این دفترچه و با این کلیات و سایر اسناد پیمان ذکر شده خودداری گردیده است و در هر حال بهای مربوطه حاوی هزینه هر نوع تدارکات و اقدامات و عملیات لازم جهت فراهم ساختن و تأمین تمامی مصالح اصلی و فرعی و دستمزدها و هرگونه ریخت و پاش مصالح و انجام صحیح و کامل کار بر طبق نقشه ها و مشخصات خواسته شده در اسناد و مدارک پیمان میباشد .

پیمانکار نمیتواند بعداً " نسبت به شرح قیمتها یا صحت قیمتهای مندرج در این دفترچه طرح بحث یا ادعای اظهاری اطلاعاتی نموده و بجهل خود استناد کند و هرگونه اقدامی در این مورد برای تغییر قیمتها یا شرح قیمتها پذیرفته نخواهد شد .

واحد بهای پیشنهادی قیمت کاملی هستند که علاوه بر هزینه کارهای کسودر نقشه ها و مشخصات مشخص گردیده شامل اقلام هزینه هائی از قبیل هزینه های مشروح زیر نیز میباشد :

تدارکات — تأسیسات کارگاهی و تأمین محل مربوطه — تأمین محل سکونت برای کارکنان — تعبیه انبارهای روباز و سرپوشیده جهت انبار کردن مصالح — تأمین محل و ساختمان دفتر نظارت و سکونت نظارت کارگاه — ساختمان آزمایشگاه محلی در کارگاه پرداخت بهای زمین یا اجاره آن جهت بهره برداری از مصالح زمین و معادن — تأمین آب مصرفی — ترتیبات بهداشتی و بهداشتی — روشنایی — عوامل و وسائل حفاظتی

وایمنی نگهداری و حفاظت کلیه مصالح و کارهای انجام شده مورد پیمان تا زمان تحویل موقت - هرگونه حمل با هروسپله و بهر فاصله - بارگیری - باراندازی - سوخت و تعمیرات - استهلاک ماشین آلات و ابزار کار - پرداخت خسارت وارد به دیگران - بیمه - عوارض - حق کارآموزی - مالیات - گمرک - سود - انحراف موقت نه‌رها - هلائم و چراغهای خطر - تأمین و نگهداری راههای ارتباطی و موقت اتصالی به معادن و راههای انحرافی و ایجاد و نگهداری راههای سرویس و تأمین عبور و مرور عمومی - هزینه بالای سری Over-head و کلیه هزینه های دینترکه برای اجرای صحیح و کامل کارها لازم باشد .

پیمانکار قبل از شروع عملیات ساختمانی باید مسیر میخکوبی شده را از لحاظ تطبیق با نیمرخهای طولی و عرضی بررسی نموده و در صورتیکه اختلافی موجود نباشد صحبت نیمرخها را تأیید و اعلام دارد و در غیر این صورت موارد اختلاف که مورد تأیید دستگاه نظارت نیز می‌باشد صورت مجلس شده و منضم به نیمرخهای جدید میشود و پس از شروع عملیات هیچ گونه اعتراض از جانب پیمانکار پذیرفته نخواهد شد .

پس از تحویل هر قسمت از محور راه پیمانکار باید بلافاصله بوسیله بتن چپایی سائسی نشانه های ثابت مورد لزوم (مانند رؤس و نقاط تماس و کمکی آنها و بره های طراز پایه‌سی و غیره) را نصب و تثبیت و در تمام دوران ساختمان تا تحویل موقت مسیر محافظت نماید . همچنین پیمانکار مسئول نگهداری میخهای مسیر میخکوبی شده و کوبیدن مجدد میخهای مفقود شده میباشد . انجام عملیات فوق الذکر بعد از پیمانکار بوده و هیچگونه وجهی بابت آن بعمل نخواهد آمد .

تمام اندازه گیریها بر اساس ابعاد مشخصه در اسناد و مدارک پیمان از جمله نقشیات و دستورالعملهای دستگاه نظارت مجاز و معتبر میباشد و بزرگترین آنها منحصراً



باید نسبت به ارقام کارهای انجام یافته و کاملاً تمام شده براساس اندازه کپیهای فوق بعمل آید .

کارها و عملیاتیکه پس از انجام کار امکان کنترل کامل آنها میسر نباشد از قبیل پی کتی باید در حین انجام کار با حضور مهندس و پیمانکار در محل اندازه گیری و روی اوراق اجرایی ( Feuille d'attachement ) ثبت شوند اوراق مزبور منای تسویه

قطعی عملیات تلقی خواهند گردید .

کلیه قیمتهای مذکور در این فهرست بهادرنوع خود قیمت کاملی هستند مگر در جای دیگر نسبت با ضافه و یا کسر بها صراحتاً ذکر شده باشد .

جملات فصول مختلف این فهرست بها از هم متمایز میباشند و از تفسیر یک جمله در یک

فصل برای فصل دیگر نمیتوان استفاده کرد مگر آنکه صراحتاً ذکر شده باشد .

قیمتهای فهرست بها تعیین کننده مشخصات نیستند بلکه این قیمتها در صورتی

قابل اعمال و پرداخت هستند که کارهای انجام شده مربوطه کاملاً بر طبق نقشه و

مشخصات باشد .



## فصل اول - زهکشی ها و مجاری هدایت آب

بهای ردیفهای ۱.۰۱ تا ۱.۰۳ شامل هزینه های گودبرداری محل لوله های زهکشی در هر نوع زمین و یا هر وسیله و حمل مواد حاصله از آن به خارج کارگاه ، تهیه کلیه مصالح و ساختن لوله های بتنی پیش ساخته بقطرهای داخلی ۱۰.۰ ، ۱۲.۰ و ۱۴.۰ سانتیمتر ، و حمل آن به هر فاصله ، و جاگذاری در محل کار ( اعم در خشکی یا داخل آب ) ، طبق نقشه و مشخصات و دست و رومهندس میباشد - در این قیمت ها ، هزینه قالب بندی ( اعم از چوبی یا فلزی ) و نیز هزینه بسترسازی زیر لوله ها طبق نقشه و مشخصات ، منظور گردیده است .

بهای ردیف ۱.۰۴ شامل هزینه های تهیه کلیه مصالح و ساختن لوله های آب روستا بتن مسلح بقطر داخلی یک متر و حمل به هر فاصله ، و جاگذاری آن در محل کار ( اعم در خشکی یا داخل آب ) ، طبق نقشه و مشخصات میباشد - در این قیمت هزینه قالب بندی و همچنین هزینه فولاد لازم جهت بتن مسلح ، و بالاخره کلیه هزینه های مربوط بساختن لوله ها و اجرای صحیح و کامل کار طبق نقشه و مشخصات منظور گردیده است .

بهای ردیف ۱.۰۵ شامل هزینه های تهیه و حمل و جاگذاری تمبوشه های سفالسی بقطر داخلی ۱۰ سانتیمتر ، یا هر نوع لوله زهکشی دیگر در محل کار ( اعم در خشکی یا داخل آب ) ، و هزینه بسترسازی زیر لوله های مزبور طبق نقشه و مشخصات میباشد . در این قیمت هزینه گودبرداری محل لوله های مزبور در هر نوع زمین و یا هر وسیله نیز منظور گردیده است .

بهای ردیف ۱.۰۶ شامل هزینه های تهیه مصالح لازم برای پر کردن اطراف لوله های زهکشی طبق مشخصات ، و حمل آن به هر فاصله ، و ریختن در محل کار ، و بالاخره کلیه عملیات لازم جهت انجام کامل کار میباشد .

تصوه - هزینه های مربوط به عملیات زیر براساس قیمت های مربوطه در فصول دیگر ، جداگانه پرداخت میشود :

گودبرداری محل نصب لوله های آب روستا ردیف ۱.۰۴ این فصل

ماهیچه سازی بتنی پشت لوله های آب رو، و زیرسازی بتنی آنها و اندود سیمانی دیوارسازی طرفین لوله های آب رو، و مجاری هدایت آب، و دهانه خروجی زهکش ها.

هرگونه عملیات عایق کاری.



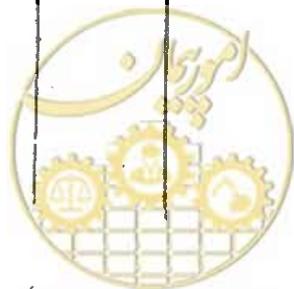
فصل اول - زهکشی ها و مجاری هدایت آب

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
۱۰۱	گود برداری محل لوله های زهکشی و حمل خانهای حاصله بخارج کارگاه ، و تهیه و حمل و نصب لوله بتنی بقطر داخل ۱۰۰ سانتیمتر طبق نقشه و مشخصات	متر طول			
۱۰۲	مانند ردیف ۱۰۱ ولی بقطر داخلی ۲۰ سانتیمتر	"			
۱۰۳	مانند ردیف ۱۰۱ ولی بقطر داخلی ۳۰ سانتیمتر	"			
۱۰۴	تهیه و حمل و نصب لوله بتن مسلح بقطر داخل یک متر طبق نقشه و مشخصات	"			
۱۰۵	گود برداری محل لوله یا تمپوشه و حمل خاکهای حاصله بخارج کارگاه ، و تهیه و حمل و نصب تمپوشه سفالی بدون لعاب و یا هر نوع لوله های سوراخ دار در قطر داخل ۱۵۰ سانتیمتر طبق نقشه و مشخصات				



فصل اول - زهکشی ها و مجاری هدایت آب

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد پریال	جمع پریال
۱۰۶	تهیه و حمل مصالح زهکشی جهت پرکردن محل زهکشی ها و اطراف لوله های زهکشی ، و اجرای عملیات مربوطه ، طبق نقشه و مشخصات	مترمکعب			



بهای ردیف ۲۰۱ شامل هزینه های علف کنی و بوته کنی و درخت برسی و ریشه کن کردن درختها بهر قطر و هر تعداد در طول راه و در عرض بستر خاکریز و عرض بالای ترانشه ها در محلتهائی که در نقشه ها مشخصات خصوصی تعیین گردیده است میباشد در این قیمت علاوه بر آنچه در کلیات و متر فهرست مقادیر و بهای واحد در ردیف ۲۰۱ - همیشه بهیمنی شده است کلیه هزینه های مربوط به جمع آوری بوته ها و علفها و تنه و ریشه درختان و بارگیری و حمل به محلتهائی که بوسیله مهندس تعیین میشود و توده نمودن واحیاناً سوزاندن آنها و همچنین هزینه برداشتن خاک های سطحی به ضخامت متوسط ده سانتیمتر بمنظور تمیز کردن بستر راه و عرض بالای ترانشه ها و بارگیری و حمل به هر فاصله و تخلیه در محلتهائی که از طرف مهندس تعیین میگردد میباشد هزینه تخریب اینها - موجود در مسیر راه و بارگیری و حمل مواد حاصله از تخریب و تخلیه و تسطیح و تنظیم آن در محلتهائی که از طرف مهندس تعیین میگردد و همچنین هزینه پر کردن گودالهای طرفین راه نیز در قیمت فوق منظور شده است این قیمت برای اجرای کامل کلیه عملیات فوق الذکر بطور مقطوع پرداخت میگردد .

بهای ردیف ۲۰۲ مربوط به هزینه های آماده کردن بستر خاکریز راه و کف ترانشه هلا می باشد و شامل شخم زدن زمین و آبپاشی و کوبیدن تا حصول تراکم طبس مشخصات میباشد نشست زمین در اثر عملیات مربوط به آماده کردن بستر راه به حجم خاکریزی اضافه نخواهد شد . و هزینه آن در این قیمت منظور گردیده است - این قیمت بر حسب متر مربع آثار انجام شده پرداخت میشود .

بهای ردیف ۲۰۳ مربوط به هزینه های خاکبرداری از برشها و نهرهای زهکشی و هر نوع مجاری آب و کانالهای هدایت آب در هر نوع زمین غیر سنگی بوده و شامل کلیه هزینه های مربوط به کندن خاک و بارگیری و حمل و باراندازی با هر وسیله و بهر



فاصله بمنظور مصرف در خاکریزی و ایجاد بدنه راه میباشد خاکهای حاصله از خاکبرداریها و دریا و سیونها و کانالها عموماً "به خاکریزبرد" میشود و در این چنین خاکهایی بدون پیمانهاد و تنظیم صورت مجلس و تصویب آن ممنوع خواهد بود. در این قیمت هزینه های مربوط به پخش خاک در لایه های تعیین شده و آبپاشی و کوبیدن آن و تنظیم شیروانیهای خاکریز و همچنین تنظیم شیب ترانشه ها طبق نقشه ها و مشخصات منظور گردیده است و بر حسب متر مکعب خاک کوبیده شده قابل پرداخت میباشد.

بهای ردیف ۲۰۴ شامل هزینه های کلیه عملیات مندرج در ردیف ۲۰۳ فوق الذکر برای زمینهای سنگی میباشد در این قیمت هزینه خرید کردن قطعات بزرگ سنگ بمنظور استفاده در خاکریز و نیز بهای مواد سوزا و استهلاک افزار کار و هرگونه تجهیزات لازم برای اجرای کامل کار و کلیه هزینه های متفرقه منظور گردیده است.

بهای ردیف ۲۰۵ شامل هزینه های خاکبرداری از برشها و نهرهای زهکشی و هر نوع مجاری آب و کانالهای هدایت آب در هر نوع زمین غیر سنگی میباشد و در صورتی قابل اعمال است که خاکهای حاصله زائد بر احتیاجات خاکریزی بوده و بیا به تشخیص مهندسین به علت نامرغوبی غیر قابل استفاده برای خاکریزی باشد. هزینه تنظیم شیب ترانشه ها طبق نقشه و مشخصات نیز در این قیمت منظور گردیده است.

در این قیمت کلیه هزینه های مربوط به بارگیری، حمل بارانندازی به روسیله و بهر فاصله و ریسه کردن و تسطیح بعدی در محلهایی که بوسیله مهندسین تعیین میشود از جمله برای کم کردن شیب شیروانیهای خاکریز یا پر کردن گودالها و غیره منظور گردیده است. قیمت ردیف ۲۰۶ شامل کلیه عملیات مندرج در ردیف ۲۰۵ فوق الذکر در زمینهای سنگی میباشد.

بهای ردیف ۲۰۷ مربوط به خاکبرداری از قرضه ها بمنظور مصرف در خاکریز و ایجاد بدنه راه بوده و شامل کلیه هزینه های مربوط به کندن خاک، بارگیری، حمل،



باراندازی با هروسوله و پهرفاصله و بخش و آبهایی و کوبیدن خاک در رید نه راه و تنظیم شورانی  
خاکریز می باشد - در این قیمت هزینه پاک کردن محل فرشه از طرفها، بوته ها، درختها  
و خاکها و مواد غیر قابل مصرف و همچنین هزینه تسطیح و تنظیم فرشه ها پس از خاکریزی ( در  
صورتیکه مهندس لازم بداند ) منظور گردیده است .

بدیهی است حجم عملیات بنایی و آبروها و فضای عالی و غیره که در داخل خاکریزها ختم  
میشود از حجم خاکریزها کسر میشود .

این قیمت برحسب مترکعب خاکریزی از فرشه پیراز کوبیده شدن محاسبه و پرداخت میگردد  
و هیچگونه اندازه گوی از محل فرشه ها ملاک پرداخت نخواهد بود .

بهای ردیف ۲۰۸ شامل هزینه های تهیه مصالح انتخاب شده برای لوزی و لوزی و طبق  
نقشه و مشخصات و بارگیری و حمل و باراندازی با هروسوله و پهرفاصله و بخش روی آخرین قفسه  
خاکریزها یا کف ترانشه و آبهایی و کوبیدن آن میباشد . این مصالح که مستقیماً در زیر لوزی  
شنی قرار میگیرد فقط در قسمت هایی از راه که جنس خاکریزها زمین کف ترانشه طوری باشد که لزوم  
ثقلیت بیشتری در روسازی راه را ایجاد نماید بکار برده میشود و برحسب مترکعب مصالح کوبیده  
شده محاسبه و پرداخت میگردد .

بهای ردیف ۲۰۹ شامل تهیه مصالح لوزی و مشخصات و بکار بردن آن طبق  
نقشه و مشخصات فنی بوده و کلیه هزینه های مربوط به تهیه مصالح سنگی و تنظیم دانه بندی  
و بارگیری و حمل و باراندازی با هروسوله و پهرفاصله و بخش روی راه و آبهایی و اختلاط و کوبیدن  
طبق مشخصات در این قیمت منظور شده است و برحسب مترکعب مصالح کوبیده شده مطابق  
با نقشه و مشخصات محاسبه و پرداخت میگردد .

توضیح ۱- در قسمت هایی از سترخاکریز نه راه که بعلمت نا بر فوئیت خاک طبق تشخیص  
مهندس احتیاج به پرداخت بیشتر از ( سانتیمتر موضوع ردیف ۲۰۱ ) باشد  
هزینه پرداخت خاکهای اضافی منزه از کسر ( سانتیمتر



اولیه برطبق ردیف ۲۰۵ محاسبه و پرداخت میگردد .

تبصره ۲- در قسمت هائی از ستر خاکریز راه که بموجب ردیف ۲۰۱ و تبصره يك فوق خاکهای نامرغوب برداشت میشود حجم مواد مرغوب جانشین شده به حجم خاکریزی اضافه میشود . ضمناً حجم خاکهای نامرغوب موضوع ردیف ۲۰۱ در بالای ترانشه ها از حجم خاکبرداری ترانشه ها کسر میشود .

تبصره ۳- در کلیه قیمت های مربوط به این فصل هیچگونه اضافه پرداختی بابت هرگونه نشست و یا تورم بعمل نمیآید .

تبصره ۴- اضافه حجم عملیات خاکی که بر اثر احداث پله ها روی شبروانیهای خاکریزهای موجود و یا سراسیمبهای ستر خاکریز ( در مواردیکه احتیاج به احداث پله دارد ) بوجود میآید بحساب عملیات خاکی منظور نمیکرد و هزینه آن در قیمت های عملیات خاکی منظور گردیده و پرداخت جداگانه بابت آنها بعمل نخواهد آمد .

تبصره ۵- زمینهای سنگی عبارتند از زمینهایی که برای کندن آنها چال زنی و بکاربردن مواد منفجره اجتناب ناپذیر باشد .

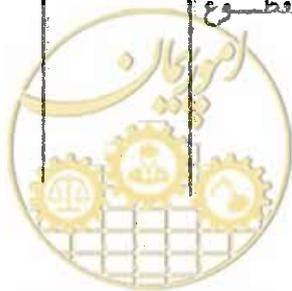
تبصره ۶- زمینهای غیرسنگی شامل هر نوع زمین با هر نوع سختی و مشکلات در عملیات اجرایی بوده و هیچگونه طبقه بندی نسبت بآن منظور نخواهد شد .

تبصره ۷- در کلیه قیمت های مربوط باین فصل هرگونه هزینه مربوط به چوب بست و تخته بندی و حائل بندی و زهکشی و آب کشی و غیره که احتمالاً جهت اجرای عملیات خاکی لازم باشد منظور گردیده و هیچگونه پرداخت دیگری از این بابت بعمل نخواهد آمد .



فصل دوم - عملیات خاکی و تشریح

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
۲۰۱	<p>تمیز کردن مسیر راه از مستحقات و گیاهان و درختان شامل تخریب ساختمان و ابنیه موجود در تمام طول راه و در عرضی که در نقشه مشخصات تعیین شده است و عطف کنی و پشته کنی و بریدن و ریشه کن کردن درختها بهر تعداد و به هر قطر در قسمت های مربوط از طول راه و جمع آوری و حمل مواد حاصله بخارج از کارگاه و بر کردن محل ریشه ها و همچنین برداشت خاکهای سطحی تا مرغوب از روی بالای ترانسه و بستر خاکریزها در قسمت های مشخصه از طول راه و مشخصات متوسط دره ساختن بستر و حمل این خاکها و مصالحها تا بستر مهندسی تعیین میشود و کوبیدن بستر خاکریز را به هر گونه که در طرفین راه طبق نقشه و مشخصات آماده کردن بستر خاکریز راه و</p>				
۲۰۲	مقצוע				



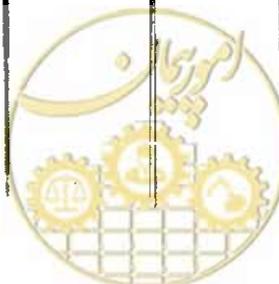
فصل دوم - عملیات خاکی و فشرهای زیراساس و اساس

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد به ریال	جمع به ریال
۲۰۳	کف ترانسه ها شامل شخم زدن و آبپاشی و کوبیدن طبق نقشه و مشخصات خاکبرداری از برشها و نهرهای زهکشی و هر نوع مجاری آب و کانالهای هدایت آب در هر نوع زمین غیرسنتی بمنظور مصرف در خاکریزها نضمام بارگیری و حمل و باراندازی با هر وسیله و بهر فاصله و پخش و رگلاژ و تنظیم شیروانیهای خاکریز و آبپاشی و کوبیدن طبق نقشه و مشخصات	مترمربع			
۲۰۴	مانند ردیف ۲۰۳ ولی در سنگ	مترمکعب			
۲۰۵	خاکبرداری از برشها و نهرهای زهکشی و هر نوع مجاری آب و کانال های هدایت آب در هر نوع زمین غیرسنتی و بارگیری و				



فصل دوم - عملیات خاکی و قشر رویه

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد به ریال	جمع به ریال
۲۰۶	حمل و باراندازی و ریسه کردن و پخش و تسطیح بعدی آن در محلها نیکه توسط مهندس تعیین میشود (با هروسيله و سپرفاصله )	مترمکعب			
	مانند ردیف ۲۰۵ ولی در سنگ	"			
۲۰۷	خاکبرداری از قرضه و بارگیری و حمل و باراندازی با هروسيله و سپرفاصله و پخش و رگلاژ و تنظیم شیر و انبهای خاکریز و آبپاشی و کوبیدن طبق نقشه و مشخصات				
۲۰۸	تهیه مصالح انتخاب شده طبق مشخصات و بارگیری و حمل و بار- اندازی با هروسيله و سپرفاصله و پخش و آبپاشی و مخلوط نمودن ورگلاژ و کوبیدن و تنظیم شیر و انبهای آن طبق نقشه و مشخصات				
۲۰۹	تهیه مصالح قشر رویه و بارگیری و حمل و باراندازی با هروسيله و سپرفاصله و تنظیم شیر و انبها				



فصل دوم - عملیات خاکس و قشر رویه

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
	ریختن آب با شنی و اختلاط و کوبیدن آن طبق نقشه و مشخصات	متر مکعب			



بهای کلیه ردیفهای پی کنی شامل تمام هزینه های اجرای کلیه عملیات لازم جهت انجام پی کنی، و بارگیری و حمل و باراندازی مواد حاصل از پی کنی با هر وسیله و بهر فاصله به خارج کارگاه در محلهای تکیه توسط مهند سر تعیین میشود.

هزینه های هر نوع تخته گذاری و حائل بندی و چوب بست در داخل پی، و آبکشی با سطل یا تلمبه دستی و یا آبکشی با تلمبه موتوری برای خاکبرداری تا عمق ۲ متر و همچنین هزینه کردن چاهکهای جمع آوری و تخلیه آب در قیمتتهای فوق الذکر منظور شده و هیچگونه وجه اضافه یا جداگانه دیگری پرداخت نمیکرد.

بهای پی کنی نیز مانند خاک برداری فقط در سنگ و خاک پرداخت میگردد و هیچگونه طبقه بندی جهت سختی در کردن، بان تعلق نمیکرد.

در صورتیکه پی سازی بتنی بوده و قالب بندی اجتناب ناپذیر باشد حداکثر از هر طرف سطح افقی پی ۳۰ سانتیمتر اضافه پی کنی پرداخت خواهد شد.

اضافه بهای ردیف ۳۰۷ فقط مربوط به اجزای از پی کنی که در زیر سطح آب و در عمق بیش از ۲ متر انجام یابد، میباشد و کلیه هزینه های مربوط در آن منظور شده است این قیمت در صورتی قابل اعمال و پرداخت است که طبق تشخیص مهند سر استفا<sup>ده</sup> از تلمبه موتوری جهت آبکشی اجتناب ناپذیر باشد، و موضوع آن در حین اجرای کار صورت مجلس گردد.

تبصره ۱- پی پایه ها نبایدستی بیش از بعد افقی و قائم منعکس شده در نقشه و پی<sup>ا</sup> دستور مهند سر حفاری شود پی ها<sup>تیکه</sup> بیش از اندازه پائین رفته و یا بیش از اندازه در طول و عرض حفاری شود. در مورد اضافه عمق پی کنی باید با مصالح نظیر پی سازی، و در مورد اضافه عرض پی کنی باید با مصالح مناسب و بهرینه پیمانکار ساخته و جبران شود و هیچگونه پرداختی از این بابت به

بهمانکار صورت نخواهد گرفت .

تصویر ۲- هزینه پرکردن و کوبیدن فضای خالی اطراف پی سازه‌ها با مصالح مرفوب و مناسب که در نتیجه کفراژ و غیره بوجود می‌آید در قیمت‌های پی کتی منظور شده و پیرداخت جداگانه‌ای بعمل نمی‌آید .

تصویر ۳- مأخذ عمق پی کتی در قسمت‌های خاکریز، تراز زمین طبیعی (قبل از خاکریزی) و در قسمت‌های خاکبرداری در ترانشه‌ها، سطح واقع در زیر قشر رویه می‌باشد .

تصویر ۴- برای ردیف‌های ۳۰۴ و ۳۰۱ هیچگونه اضافه بهای منظوری کتی در زیر سطح آب تعلق نمی‌گیرد و در صورتیکه عملایی کتی تا عمق ۲ متر در زیر سطح آب انجام شود هزینه آبکشی آن در قیمت‌های ردیف‌های ۲۰۱ و ۳۰۴ منظور گردیده است .

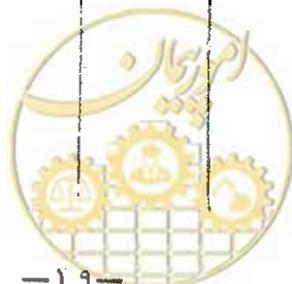


فصل سوم - پی کنی

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد برهال	جمع برهال
۳۰۱	پی کنی در هر نوع زمین غیر سنگی تا عمق ۲ متر، بهارگیری و حمل و باراندازی و قرار دادن مواد حاصله در محل های تعیین شده توسط مهندس ، (با هزینه چوب بست و تخته گذاری و حائل بندی و آبکشی)	مترمکعب			
۳۰۲	مانند ردیف ۳۰۱ ولی برای پی کنی در عمق بیش از ۲ متر تا عمق ۴ متر				
۳۰۳	مانند ردیف ۳۰۱ ولی برای پی کنی در عمق بیش از ۴ متر				
۳۰۴	مانند ردیف ۳۰۱ ولی در قسمت های سنگی از پی کنی				
۳۰۵	مانند ردیف ۳۰۴ ولی برای پی کنی در عمق بیش از ۲ متر تا عمق ۴ متر				
۳۰۶	مانند ردیف ۳۰۴ ولی برای پی کنی در عمق بیش از ۴ متر				



شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
۳۰۷	<p>اضافه بها جهت ردیفهای            ۳۰۲ و ۳۰۳ و ۳۰۵ و ۳۰۶            برای پیکنی در زیر سطح آب            هرگاه برای آبکشی استفاده            از تلمبه موتوری اجتناب ناپذیر            باشد ( نسبت به حجمی از            پیکنی که در زیر سطح آب            انجام می شود )</p>				



تبصره ۲- هزینه هزینه لازم جهت انجام عملیات در هر عمق و هر ارتفاع در قیمت‌های مندرج در این فصل مندرج شده و هیچ‌گونه اضافه قیمتی در این گونه موارد پرداخت نخواهد شد .

تبصره ۳- قیمت‌های این فصل متوسط قیمت کار بوده و هیچ‌گونه اضافه ای بابت عملیات در ارتفاع و عمق و دال و تیروستون و دیوار و غیره پرداخت نخواهد شد .

تبصره ۴- هزینه تعبیه درزهای انبساط و انقطاع در قیمت‌های این فصل منظور گردیده و هیچ‌گونه وجه دیگری بابت آن بمرمل نخواهد آمد .



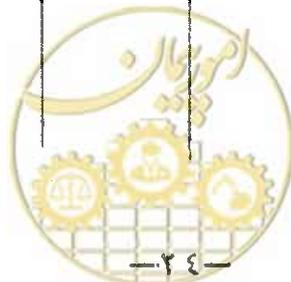
فصل چهارم - بتن و بتن مسلح

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
۴۰۱	تهیه و حمل کلیه مصالح لازم و ساختن و ریختن و کوبیدن و ویراسیون بتن مسلح طبقه ۱ طبق نقشه و مشخصات	مترمکعب			
۴۰۲	مانند ردیف ۴۰۱ ولی بابت طبقه ۲	"			
۴۰۳	مانند ردیف ۴۰۱ ولی بابت طبقه ۳	"			
۴۰۴	تهیه و حمل کلیه مصالح لازم و ساختن و ریختن و کوبیدن و ویراسیون بتن طبقه ۴ طبق نقشه و مشخصات	"			
۴۰۵	مانند شماره ۴۰۴ ولی بابت طبقه ۵	"			
۴۰۶	مانند شماره ۴۰۴ ولی بابت طبقه ۶	"			
۴۰۷	مانند شماره ۴۰۴ ولی بابت طبقه ۷	"			



فصل چهارم - بتن و بتن مسلح

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
۴۰۸	اضافه بها برای ردیفهای شماره ۴۰۱ الی ۴۰۵ جهت هزینه قالب بندی قطعات پیش ساخته طبق نقشه و مشخصات	مترمکعب			
۴۰۹	اضافه بها برای هر نوع بتن ریزی در زیر سطح آب، هرگاه برای آبکشی استفاده از تلمبه موتوری اجتناب ناپذیر باشد (نسبت به حجمی از بتن ریزی که در عمق بیش از ۲ متر انجام گیرد)				
۴۱۰	اضافه بها جهت ردیفهای شماره ۴۰۱ الی ۴۰۷ هرگاه بجای سیمان معمولی از سیمان ضد سولفات استفاده شود، با زا هرتن سیمان ضد سولفات مصرفی	تن			
۴۱۱	اضافه بها جهت ردیفهای شماره ۴۰۱ الی ۴۰۷ هرگاه بجای سیمان معمولی از سیمان				



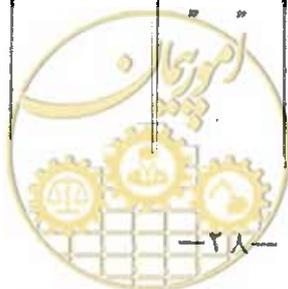
فصل چهارم - بتن و بتن مسلح

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
	زود گیر استفاده شود با زاویه هر تن سیمان زود گیر	تن			
۴۱۲	تهیه و حمل و خم کردن و نصب کامل آهن کرد (آرماتور) معمولی طبق نقشه و مشخصات	کیلوگرم			
۴۱۳	مانند شماره ۴۱۲ - رصورتیکه آهن کرد آجدار برقرار رود	کیلوگرم			
۴۱۴	تهیه کلیه مصالح و ساختن و بر چیدن هر نوع قالب بندی با تخته خارجی طبق نقشه و مشخصات	مترمربع			



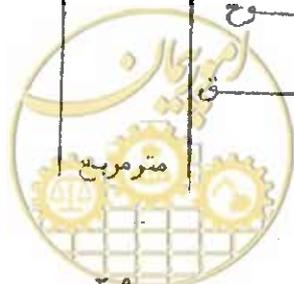
فصل پنجم - کارهای بنایی و حفاظتی و استحکامی

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد به ریال	جمع به ریال
۵۰۱	تهیه و حمل کلیه مصالح و انجام بنایی باسنگ لاشه M.Br بامالات طبقه ۳ طبق نقشه و مشخصات	مترمکعب			
۵۰۲	مانند ردیف ۵۰۱ هرگاه از مالات طبقه ۲ استفاده شود	" "			
۵۰۳	اضافه بهابردیفهای ۵۰۱ و ۵۰۲ برای نماسازی باسنگ	مترمربع			
۵۰۴	اضافه بهابردیفهای ۵۰۱ و ۵۰۲ برای نماسازی باسنگ رکه کلنگی یا سرتراش M.Tt.	" "			
۵۰۵	اضافه بهابردیفهای ۵۰۱ و ۵۰۲ برای نماسازی باسنگ نیم تراش M.Pi.	" "			
۵۰۶	اضافه بهابردیفهای ۵۰۱ و ۵۰۲ برای نماسازی باسنگ تمام تراش M.Ap.	" "			



فصل پنجم - کارهای بنائی و حفاظتی و استحکامی

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
۵۰۷	اضافه بهابرد یغهای (۵۰۲ و ۵۰۱) برای بنائی در طاق (بر ضخامت)	مترمربع			
۵۰۸	اضافه بهابرد یغهای ۵۰۱ و ۵۰۲ برای بنائی در زیر سطح آب هرگاه آبکشی از تلمبه موتوری استفاده شود (نسبت به حجمی از بنائی که در عمق بیش از ۲ متر انجام گیرد)	مترمکعب			
۵۰۹	تهیه سنگ لاشه و انجام پوشش خشکه چین روی شیروانی خاکی طبق نقشه و مشخصات	مترمربع			
۵۱۰	تهیه سنگ لاشه یا قلوه سنگ و انجام بلوکاژ طبق نقشه و مشخصات	مترمکعب			
۵۱۱	تهیه کلیه مصالح و ساختن گابیون طبق نقشه و مشخصات	" "			
۵۱۲	تهیه کلیه مصالح و اندود کردن باملات طبقه ۴ در سطوح قائم یا افقی و یا مورب طبق نقشه و مشخصات				



## فصل ششم - قنات ها

بهای ردیف ۶۰۱ شامل هزینه های حفاری میله و کوره قناتها در هر نوع زمین ( اعم از سنگی یا غیرسنگی ) در هر عمق و حمل مواد حاصله به محل های مورد تأیید مهندسین بهر فاصله و با هر وسیله و ریسه کردن و پخش و تسطیح بعدی آن میباشد هزینه جوب بست های لازم در این قیمت منظور شده و قیمت جداگانه ای پرداخت نمیگردد. این قیمت برحسب متر مکعب فضای حفاری شده طبق نقشه و مشخصات پرداخت میشود و هیچگونه پوزداختی برای عملیات مربوط به ریزشهای احتمالی بعمل نخواهد آمد .»

بهای ردیفهای ۶۰۲ ( قطعات پیش ساخته شده از بتن مسلح ) و ۶۰۳ ( کول ) شامل هزینه های تهیه و حمل و جاگذاری طبق نقشه در هر عمق و بند کشی بین قطعات و پرکردن فضای خالی پشت قطعات بابتن یا سنگ لاشه و یا قلوه سنگ طبق نقشه و مشخصات میباشد .

تمام هزینه های قالب بندی و فولاد ( چنانچه مصرف شود ) نیز جز قیمت های فوق منظور شده است و این قیمت برحسب متر طول پوشش انجام شده محاسبه و پرداخت میگردد و وشا مل کلیه هزینه های لازم برای اجرای صحیح و کامل کار میباشد .

بهای ردیف ۶۰۴ برای ساختن دیوارهای قائم جانبی و طوقه قناتها و ریختن آن بوده و وشا مل هزینه های تهیه و حمل مصالح مورد لزوم و انجام کار طبق نقشه ها و مشخصات و دست و ر مهندسین میباشد .

هزینه حفاری های لازم برای طوقه چینی و هزینه های قالب بندی ها و جوب بست ها و کلیه هزینه های لازم برای اجرای صحیح و کامل کار جز این قیمت بوده و قیمت جداگانه ای پرداخت نمیگردد. این قیمت برای طوقه چینی و ریوش هر عدد چاه پرداخت میگردد .



بهای ردیف ۶۰۵ برای پرکردن چاهها و قنوات متروک و حفره ها بوده و شامل هزینه های تهیه و حمل مصالح لازم جهت پرکردن میله یا کوره قنات و اجرای صحیح و کامل کار طبق مشخصات و دستورات مهندس میباشد .



فصل ششم - قنات ها

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد برهال	جمع برهال
۶۰۱	حفاری در میله و کوره های قنات ها در هر عمق و حمل مواد حاصله به محل های مورد تأیید مهندس	مترمکعب			
۶۰۲	پوشش میله و کوره قنات ها با قطعات پیش ساخته شده از بتن مسلح شامل تهیه و حمل و کارگذاری و پر کردن فضای خالی با قیمانده با مصالح مورد قبول مهندس طبق نقشه و مشخصات	مترطول			
۶۰۳	مانند شماره ۶۰۲ ولی هرگاه پوشش میله و کوره قنات به عرض بتن مسلح از کول یا آجر طبق نقشه و مشخصات ساخته شود	مترطول			
۶۰۴	طوقه چینی یا درپوش قنات ها طبق نقشه و مشخصات	عدد			
۶۰۵	پر کردن چاه ها یا قنات متروک طبق نقشه و مشخصات	مترمکعب			



بهای ردیف ۷۰۱ شامل هزینه های کندن و استخراج و تفکیک و جمع آوری مصالح قابل مصرف جهت تهیه مصالح قشر اساس از شکستن رشن و ماسه و قلوه سنگ از منابع رودخانه ای یا سایر معادن ، و هزینه های بارگیری و حمل و بار اندازی با هر وسیله و بهر فاصله ، و شکستن مصالح مزبور با سنگ شکن و تنظیم دانه بندی و پخش آبپاشی و اختلاط و کوبیدن و بالا خرد هزینه هر گونه عملیات لازم جهت اجرای صحیح و کامل کار طبق نقشه و مشخصات می باشد .

در صورتیکه جهت تهیه و تامین مشخصات قشر اساس از اختلاط مصالح مربوط به بیش از یک معدن استفاده گردد هزینه هرگونه اختلاط نیز در بهای ردیف ۷۰۱ منظور شده ، و هیچگونه پرداخت دیگری بعمل نخواهد آمد .

در بهای ردیف ۷۰۲ علاوه بر هزینه های جال زنی و مصرف مواد منفجره برحسب آنچه که مورد یابد کلیه هزینه های اشاره شده جهت ردیف ۷۰۱ نیز منظور شده است .

بهای ردیف ۷۰۳ بمنظور پخش قیر برای پریمکت یا آسفالت سطحی و حفاظتی بوده و شامل هزینه های تهیه و حمل و گرم کردن قیر ، و پاشیدن آن بوسیله قیر پاش فشاری و موتوری طبق مشخصات و دستور مهندس ، روی سطح آماده شده راه می باشد ، و بر حسب کیلو گرم قیر مصرف شده که مقدار آن توسط لابراتوار کارفرما حین پخش اندازه گیری و به تائید مهندس رسیده باشد و حداکثر تا حد تعیین شده در مشخصات پرداخت میشود . هزینه جاروب کردن و تمیز کردن سطح راه طبق مشخصات در این قیمت مندرج شده است .

در هر یک از بهای ردیفهای ۷۰۴ و ۷۰۵ برحسب مورد تمام هزینه های

اشاره شده جهت ردیفهای ۷۰۱ و ۷۰۲ منظور گردیده و شامل هزینه های تهیه سنگ شکسته و دانه بندی آنها طبق مشخصات مبارگیری و حمل به هر فاصله ، و بار اندازی و پخش بمیزان تعیین شده در مشخصات دریاک یا چند قشر ، همچنین غلتک زدن و جاروب کردن بعدی سطح راه آسفالت شده بدفعات لازم طبق مشخصات و دستور میهندس می باشد و برحسب مترمربع سطح آسفالت شده پرداخت میگردد .



فصلنامه شماره ۱ - نشر اساس و عملیات آسفالت سطحی و حفاظتی

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد برهال	جمع برهال
۷۰۱	تهیه مصالح نشر اساس لزشکستر شن و ناسه و قلوه سنگ و بارگیری و حمل و بار اندازی ( بهر فاصله و با هر وسیله ) با انضمام بخر و آبپاشی و اختلاط و کوبیدن طبق نقشه و مشخصات	مترمکعب			
۷۰۲	مانند ردیف ۷۰۱ ولی از سنگ کوهی که در استخراج اولیه مواد منفجره بکار رود .				
۷۰۳	تهیه و حمل و مصرف هر نوع قیر مایع ( مخلوط یا خالص ) به منظور اجرای پریمکت یا آسفالت سطحی و حفاظتی طبق نقشه و مشخصات .	کیلوگرم			
۷۰۴	تهیه و حمل و بکار بردن سنگ شکسته جهت آسفالت سطحی در . . . . . قه و بمیزان مجوز در . . . . . لیتر در مترمربع نقشه و مشخصات	مترمربع			
۷۰۵	مانند ردیف ۷۰۴ ولی برای آسفالت حفاظتی .				



بهای ردیف ۸۰۱ شامل هزینه های بارگیری و حمل شمع های بتنی پیش - ساخته به محل شمع کوبی و نصب و کوبیدن آنها طبق نقشه و مشخصات در هر نوع زمین و بهر عمق اعم در خشکی و یا در آب می باشد و بر حسب متر مربع آن قسمت از سطح جانبی شمع که طبق نقشه و مشخصات و دستور مهندس در زمین قرار گیرد محاسبه و پرداخت میگردد در این قیمت کلیه هزینه های تهیه و حمل شمع کوب و سایر وسایل مربوطه تا محل شمع کوبی و همچنین هزینه های احداث راه های لازم جهت عبور دادن ماشین آلات و وسایل شمع کوب و غیره به پای کارویلا تفورم سازی اعم از شناور یا ثابت و یا ساختن ابنیه و چوب بست های لازم جهت استقرار و برپا ساختن شمع کوب در پای کار منظور گردیده است و همچنین هزینه های کلیه وسایل دیگر و انجام عملیات لازم برای کوبیدن شمعها بطریق قائم یا مایل و تهیه و نصب سر شمعها و کلاهک روی آنها و هرگونه عملیات لازم دیگر که برای انجام صحیح و کامل کار طبق نقشه و مشخصات لازم باشد بحساب آمده است.

کلیه هزینه های حابجایی در شمع کوب و وسایل مربوطه و نیز هرگونه هزینه های بار کردن و نصب و استقرار مجدد در آنتها در محل های شمع کوبی در زمی های این ردیف منظور گردیده و هیچگونه وجه اضافی یا جداگانه ای پرداخت نخواهد شد.

بهای ردیف ۸۰۲ مانند بیهای ردیف ۸۰۱ ولی برای کوبیدن سپرهای پیش ساخته از بتن مسلح و شامل کلیه هزینه های عملیات و وسایل مذکور در ردیف ۸۰۱ می باشد این قیمت بناخذ متر مربع آن قسمت از سطح جانبی سپر که طبق نقشه و مشخصات و بد دستور مهندس در زمین طبیعی قرار میگیرد محاسبه و پرداخت میشود.



بهای ردیف ۸۰۳ شامل هزینه های تهیه شمعه های فلزی بمقطع H یامدور (لوله ای شکل) ویاچند ضلعی بسته طبق نقشه ومشخصات وحمل بمحل شمع کوبی می باشد وبازاء هرکیلوگرم وزن شمع محاسبه وپرداخت می گردد.

بهای ردیفهای ۸۰۴ تا ۸۰۵ به ترتیب برای کوبیدن شمعه های فلزی بمقطع H ویاشمعه های مدور(لوله ای شکل) یاچند ضلعی بسته می باشد وبازاء هر مترمربع آن قسمت ازسطح جانبی شمع که طبق نقشه ومشخصات دستورمهندس در زمین قرار میگیرد محاسبه وپرداخت میشود.

دربهای ردیفهای ۸۰۴ تا ۸۰۵ کلیه هزینه های مذکوردربهای ردیف ۸۰۱ منظورگردد است وهیچگونه وجه اضافی یا جداگانه ای پرداخت نخواهد شد.

بهای ردیف ۸۰۶ شامل هزینه های تهیه سپرهای فلزی بانواع مختلف طبق نقشه ومشخصات وحمل بمحل سپرکوبی می باشد وبازاء هرکیلوگرم وزن سپرفلزی محاسبه وپرداخت می گردد. این قیمت وقتی قابل پرداخت است که سپرهای تهیه شده طبق نقشه ومشخصات بعد ازکوبیده شدن درمحل خود باقی بماند دراین قیمت هزینه های بریدن سپرهاطبق نقشه ومشخصات دستورمهندس منظورگردد است وهیچگونه پرداخت اضافی یا جداگانه ای بعمل نخواهد آمد.

بهای ردیف ۸۰۷ مانند ردیف ۸۰۶ می باشد ولی برای سپرهائیکه طبق نقشه ومشخصات دستورمهندس بعد ازکوبیده شدن واتمام عملیات لازم ازمحل سپرکوبی بیرون کشیده میشود. ومسالح آن متعلق به پیمانکاربوده وهزینه بیرون کشیدن آن نیزدراین قیمت منظورشده است.

بهای ردیف ۸۰۸ شامل هزینه های کوبیدن هر نوع سپرفلزی طبق نقشه و مشخصات بوده وبازاء هر مترمربع ازسپرکوبیده شده که طبق نقشه ومشخصات در زمین



طبیعی قرار میگیرد. مستأسبه و پرداخت میشود. کلیه هزینه های مذکور در بهای ردیف ۸۰۱ در این قیمت منظور گردیده است و هیچگونه وجه اضافی یا جداگانه ای بروداخت نخواهند شد.

بهای ردیف ۸۰۹ شامل هزینه های حفاری در هر نوع زمین و در هر عمق و با هر وضعیت (اعم از خشکی یا داخل آب) در محل شمع ریزی (Cast-in-place) طبق نقشه و مشخصات و دستور مهندسی بوده و برای مواردی است که اجرای حفاری بدون قالب گذاری انجام شود. هیچگونه وجهی بابت حفاری در زیر سطح آب و یا ریزش ها و یا برداشتهای احتمالی<sup>۲</sup> اضافی پرداخت نخواهد شد. در قیمت فوق بهر حساب آنچه که مورد یابند کلیه هزینه های مذکور در بهای ردیف ۸۰۱ و همچنین هزینه تهیه و بکار بردن گل مخصوص حفاری و غیره که جهت انجام کار بر طبق نقشه و مشخصات لازم باشد منظور شده و هیچگونه وجه اضافی یا جداگانه ای بعمل نخواهد آمد. این قیمت بر حسب متر مکعب حفاری محاسبه و پرداخت میگردد.

بهای ردیف ۸۱۰ مانند بهای ردیف ۸۰۴ ولی برای مواردیست که انجام حفاری با قالب گذاری همراه بوده و طبق نقشه و مشخصات و دستور مهندسی قالبها در محل حفاری باقی بمانند. کلیه هزینه های تهیه و حمل و جاگذاری قالبها که در محل باقی میمانند در این قیمت منظور گردیده است.

بهای ردیف ۸۱۱ مانند ردیف ۸۱۰ میباشد ولی برای مواردی است که تمام یا قسمتهایی از قالبها در حین بتن ریزی بیرون کشیده شود. در این قیمت هزینه های جاگذاری قالب و استهلاک قالب و همچنین هزینه بیرون کشیدن قالبها منظور گردیده است.



تبصره ۱- قیمت‌های آرماتوربستن ربرس که در این فصل مورد استفاده قرار می‌گیرد بر اساس قیمت‌های واحد فصل چهارم پرداخت خواهد شد و همچنین هزینه قالب بندی شمعها و سپرها بر اساس اضافه بهای ردیف ۴۰۸ پرداخت می‌گردد.

تبصره ۲- چنانچه امتداد شمع موقع کوبیدن منحرف شود و یا شمع صد مبه بپوشد شمع‌های مزبور باید بیرون کشیده شوند و مجدداً طبق نقشه و مشخصات شمع کوبی انجام شود و هیچگونه پرداختی جهت تهیه و کوبیدن و رآوردن اینگونه شمعها بعمل نخواهد آمد و تمام هزینه‌های مزبور بعهده پیمانکار می‌باشد.

تبصره ۳- چنانچه هنگام شمع کوبی مقداری از طول شمعهای مجاور که قبلاً کوبیده شده اند از زمین بیرون رانده شوند پیمانکار باید مجدداً این شمعها را به میزانی که مهندس تعیین میکند در زمین بکوبد کلیه هزینه عملیات لازم جهت کوبیدن مجدد این شمعها در بهای ردیفهای این فصل منظور شده تلقی می‌گردد و هیچگونه پرداخت اضافی بجا جداگانه‌ای بعمل نخواهد آمد.

تبصره ۴- هزینه بریدن سر شمع‌ها (سر نوع شمع) که اضافه بر احتیاج باشد و یا بر اثر کوبیدن شمع حاصل شده دیده و یا طبق نقشه و مشخصات و دستور مهندس اینجاب نماید که قسمت‌هایی از آرماتور موجود در شمع لخت و در بتن پوششی فوقانی خم و جاگذاری گردد در قیمت‌های مندرج در این فصل منظور گردیده و هیچگونه وجه اضافی بجا جداگانه‌ای پرداخت نخواهد شد.



تبصره ۵- شمعیهای فلزی بطول تا ۲ متر باید یکبارچه ویدون جوشر بوده و در مورد  
شمعیهای فلزی بطول بیشتر از ۲ متر با توجه به طول استاندارد پروفیلها  
فلزی و دستگیرمهندس باید دارای حداقل تعداد قطعات و حداقل  
تعداد جوشکاری باشد .



فصل هشتم - شمع کوبی و سپز کوبی

نمونه	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد پریال	جمع پریال
۸۰۱	کوبیدن شمع‌های پیش ساخته با بتن مسلح طبق نقشه و مشخصات بازاء هر مترمربع از سطح جانبی شمع کوبیده شده که طبق نقشه و دستور مهندسی در زمین قرار می‌گیرد.	مترمربع			
۸۰۲	مانند ردیف ۸۰۱ ولی برای - سپر های پیش ساخته با بتن مسلح طبق نقشه و مشخصات.				
۸۰۳	تهیه شمعهای فلزی طبق نقشه و مشخصات و حمل آن به محل شمع کوبی.	کیلوگرم			
۸۰۴	کوبیدن شمع های فلزی بمقطع II طبق نقشه و مشخصات در محل شمع کوبی بازاء هر مترمربع از سطح جانبی شمع کوبیده شده که طبق نقشه و مشخصات در - زمین قرار می‌گیرد.	مترمربع			
۸۰۵	کوبیدن شمع های فلزی با مقاطع مدور (لوله‌های شکل) با چند				

فصل هشتم - شمع کوبی و سپرکوبی

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد پریال	جمع پریال
۸۰۶	ضلعی بسته ، بازا <sup>۱</sup> هر متر مربع از سطح جانبی ( فقط سطح خارجی ) از شمع کوبیده شده که طبق نقشه و مشخصات در زمین قرار می گیرد .	متر مربع			
۸۰۷	تهیه هر نوع سپرهای فلزی طبق نقشه و مشخصات و حمل به محل سپرکوبی در صورتیکه سپرهای مزبور پس از کوبیده شدن طبق نقشه و مشخصات در محل سپر کوبی باقی بماند .	کیلوگرم			
۸۰۸	تهیه هر نوع سپرهای فلزی طبق نقشه و مشخصات و حمل به محل سپرکوبی ، در صورتیکه سپرهای مزبور پس از کوبیده شدن و انجام عملیات لازم طبق نقشه و مشخصات و دستور مهندسان از محل سپر کوبی بیرون کشیده شود .	کیلوگرم			
	کوبیدن هر نوع سپرهای فلزی طبق نقشه و مشخصات بازا <sup>۱</sup> هر				

فصل هشتم - شمع کوبی و سپرکوبی

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد به ریال	جمع به ریال
۸۰۹	متر مربع از سپرکوبیده شده که طبق نقشه و مشخصات باید در زمین قرار گیرد . حفاری بمنظور شمع ریزی در محل در هر نوع زمین و در هر عمق و با هر وضعیت طبق نقشه و مشخصات هرگاه اجرای حفاری بدون قالب گذاری انجام شود .	متر مربع			
۸۱۰	مانند ردیف ۸۰۹ ولی برای قسمت هائی از حفاری که طبق مشخصات یا دستور مهندسین حفاری با قالب گذاری همراه بوده و قالب قسمتهای مذکور طبق نقشه و مشخصات و دستور مهندسین در محل حفاری باقی بماند .	متر مکعب			
۸۱۱	مانند ردیف ۸۱۰ برای قسمتهای هائی از حفاری توأم با قالب گذاری که طبق نقشه و مشخصات				



فصل هشتم - شمع کوبی و سپرکوبی

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
	<p>و دستور مهندسان قالب قسمتها مذکور در حین بتن ریزی بهیرون کشیده شود.</p>	مترمکعب			



## فصل نهم - کارهای متفرقه

بهای ردیف ۹۰۱ شامل هزینه های تهیه و حمل کلیه مصالح لازم و عایق کاری بایک لائوسنی ود و قشر فیرد ر سطوح افقی و مورب و قائم میباشد مقدار قیر مصرفی برای هر قشره / ۱ کیلوگرم در هر متر مربع خواهد بود و این قیمت بر حسب متر مربع عایق کاری شده بر طبق نقشه و مشخصات پرداخت میگردد . هزینه کلیه عملیات لازم برای انجام کامل کار در این قیمت منظور شده است .

بهای ردیف ۹۰۲ شامل هزینه های تهیه و حمل کلیه مصالح لازم و کسار گذاشتن لوله و لگنچه و درپوشهای چدنی بمنظور زهکشی آب سطحی روی پل میباشد و بر حسب تعداد محاسبه و پرداخت میگردد .

بهای ردیف ۹۰۳ شامل هزینه های تهیه و حمل کلیه مصالح لازم برای ساختن جان پناه با سوار کردن و جوشکاری و نصب و تحکیم آنها و همچنین تمیز کردن و رند آمیزی شامل یک قشر ضد رند و دو قشر رند روغنی و بالاخره کلیه هزینه های لازم جهت اتمام کامل کار طبق نقشه و مشخصات میباشد این قیمت بر حسب کیلوگرم جان پناه کار گذاشته شده محاسبه و پرداخت میگردد .

بهای ردیف ۹۰۴ شامل هزینه های تهیه و حمل کلیه مصالح لازم و کسار گذاشتن مشمع یا مقوای قیر اندود در سطوح قائم و افقی و مورب میباشد و بر حسب متر مربع محاسبه و پرداخت میگردد .

بهای ردیفهای ۹۰۵ تا ۹۰۶ به ترتیب هزینه های تهیه و حمل و بریدن و - جاگذاری قطعات مورد لزوم لوله های ( سیمان وینبه نسوز ) و چدنی است و بر حسب متر طول پرداخت میشود .



فصل نهم - کارهای متفرقه

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد برهال	جمع برهال
۹۰۱	عایق کاری بایک لاگونی و د قشرقیردرسطوح افقی یا مورب ویاقائم طبق نقشه و مشخصات	مترمربع			
۹۰۲	تهیه کلیه مصالح و کارگذارن لوله و لگنچه و درپوش های چدنی برای تخلیه آبهای سطحی روی پلهها طبق نقشه و مشخصات	عدد			
۹۰۳	تهیه کلیه مصالح و ساختمان جان پناه فلزی ورنک آمیزی آن طبق نقشه و مشخصات	کیلوگرم			
۹۰۴	تهیه مصالح و نصب شمع پسا مقوای قیراندوددرسطوح افقی یا مورب یا قائم طبق نقشه و مشخصات	مترمربع			
۹۰۵	تهیه و کارگذارن لوله های "سیمان و پنبه نسوز" بقطر داخلی . . . . . سانتیمتر با کلیه لوازم طبق نقشه و مشخصات	مترطول			



فصل نهم - کارهای متفرقه

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
۱۰۶	تهیه و کارگذاری لوله چدنی به قطر داخلی ..... سانتیمتر با کلبه لوازم طبق نقشه و مشخصات	متر طول			



## جدول خلاصه برآورد فصول مختلف

### مبلغ برپیمان

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### برآورد فصل

اول - زهکشی ها و مجاری هدایت آب

دوم - عملیات خاکی و قشر رویه

سوم - پی کنی

چهارم - بتن و بتن مسلح

پنجم - کارهای بنایی و حفاظتی و استحکامی

ششم - قنات ها

هفتم - عملیات آسفالتی

هشتم - شمع ها و سپرها

نهم - کارهای متفرقه

..... ریال

برآورد کل



## بهای مصالح پای کار

بهای تدارکات و تهیه مصالح پای کار بر طبق مشخصات به میزان ۷۰ درصد  
قیمتهای مشروحه لیست پیوست که توسط مهندس مشاور تعیین میگردند به پیمانکار  
پرداخت خواهد شد. مصالح پای کار به مصالحی اطلاق میگردند که توسط پیمانکار  
تهیه و در کارگاه یا در پای کار بطور مرتب بشکل هندسی رویهم چیده شده باشند تا  
بتوان آنها را اندازه گیری نمود. مصالح پای کار در هر مورد بایستی طبق صورتجلسه  
از طرف مهندس در صورت برداری شده و موقتاً در کارگاه تحویل پیمانکار خواهد بود.  
کلیه مصالح پای کار پس از منظور شدن در صورت وضعیت متعلق به کارفرما بوده و پیمانکار  
بهیچوجه حق خارج کردن آنها را از محوطه کارگاه نخواهد داشت مگر مصالحی که  
برای اجرای عملیات پیمان در بگذر ضرورتی نداشته باشد که در این صورت با اجازه کتبی  
مهندس میتواند از کارگاه خارج نماید.

پرداخت بهای مصالح پای کار فقط در مورد شماره وردیفهای لیست پیوست  
بمحل خواهد آمد و بهای سایر مصالح و تدارکات در کارگاه یا پای کار در صورت وضعیتها<sup>ی</sup>  
موقت منظور نخواهد شد. ©

بهای مصالحی که در پای کار در صورت وضعیت موقت منظور میشود و در خاتمه کار  
اضافه بر مصرف باقی میماند باید از صورت وضعیت قطعی پیمانکار کسر گردد و این مصالح  
اضافی که متعلق به پیمانکار خواهد بود باید بهمزین پیمانکار از محوطه کارگاه خارج و یا  
در محلهای مورد تأیید مهندس حمل و توده گردد.

تبصره ۱- مقدار مصالح پای کار بر حسب ضرورت و موقعیت محل با تشخیص مهندس  
تعیین میگردند.

تبصره ۲- در آخرین صورت وضعیت موقت مربوط به خاتمه عملیات<sup>©</sup> مورد پیمان  
نبایستی هیچگونه مصالح پای کار اعم از تحویلی یا خریداری منظور شود.



## مصارف های کار

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد برهال	جمع برهال
۱	سیمان پرتلند پای کار یاد رکارگاه	تن			
۲	قیرپای کار (ازهرنوع)	"			
۳	ماسه شسته برای ساختن بتن وملات و غیره پای کار	مترمکعب			
۴	شن شسته برای ساختن بتن پای کار	"			
۵	سنگ شکسته برای ساختن بتن پای کار	"			
۶	مصالح شکسته شده برای رودخانه ای برای قشر رویه طبق مشخصات پای کار	"			
۷	تخته برای قالب بندی جهت بتن و بتن مسلح پای کار یاد رکارگاه	"			
۸	دینامیت پای کار یاد رکارگاه	کیلوگرم			
۹	فولاد برای عملیات مورد نظر طبق مشخصات	کیلوگرم			
۱۰	سنگ رگه M.Br. و یاد بر پای کار	مترمکعب			



مصالح پای کار

شماره	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد بر ریال	جمع بر ریال
۱۱	سنگ رگه کلنگی قواره شده پای کار	مترمکعب			
۱۲	سنگ نیم تراش پای کار	مترمکعب			
۱۳	سنگ تمام تراش پای کار	مترمکعب			





[omoorepeyman.ir](http://omoorepeyman.ir)