

ارسال اصلاحیه ماده 11 آیین نامه اجرایی تبصره 5 ماده 77 ق.م.م به موجب تصویب نامه 54976/ت/62737هـ مورخ 3/4/1403 هیأت وزیران

شماره: 210/28913/د

تاریخ: 1403/04/27

مدیران کل محترم امور مالیاتی

پیرو بخشنامه شماره 200/96/46 مورخ 1396/03/31 مبنی بر ابلاغ آیین نامه اجرایی تبصره (5) ماده 77 قانون مالیات های مستقیم اصلاحی مصوب 1394/04/31 موضوع تصویب نامه شماره 31470/ت/52966هـ مورخ 1396/03/20، بدین وسیله مراتب اصلاح ماده 11 آیین نامه اجرایی مذکور طی تصویب نامه شماره 54976/ت/62737هـ مورخ 1403/04/03 هیأت محترم وزیران، برای اطلاع و اجرا به شرح زیر اعلام می گردد:

ماده 11- در آمد مشمول مالیات هر شریک بر مبنای سهم تعیین شده در مشارکت در ساخت و فروش، در صورت رعایت مواد (47) و (48) قانون ثبت اسناد و املاک بر مبنای سهم تعیین شده در شرکت نامه است. در مواردی که شرکت نامه بر اساس مواد (47) و (48) قانون ثبت اسناد و املاک، تنظیم نشده است، در صورتی که بر اساس اسناد و مدارک، قرارداد ارائه شده و واقعیت امر، انعقاد قرارداد مشارکت برای مأمورین مالیاتی ذی ربط احراز شود، سهم تعیین شده در قرارداد، ملاک تعیین مالیات متعلقه است. در مواردی که حسابرسی مالیاتی مغایر با حکم فوق صورت گرفته باشد، حسب مورد، رسیدگی به درخواست مودی در راستای ماده (238) قانون مالیات های مستقیم و اعتراض در مراجع دادرسی مالیاتی با رعایت ترتیبات مذکور صورت خواهد گرفت.

مهدی رعنائی

معاون حقوقی و فنی مالیاتی





[omoorepeyman.ir](http://omoorepeyman.ir)