



جمهوری اسلامی ایران

وزارت برنامه و بودجه

تاریخ: ۶۴/۲/۱۵  
شماره: ۱۰۹۰۱/۸۲/۲۲۰  
پیوست:

بسمه تعالی

بخشنامه به کلیه دستگاههای اجرایی ومهندسين مشاور

بنا بر تصویب شورای عالی فنی وباستناد ماده ۲۳ قانون برنامه بودجه به پیوست جداول ضرایب متوسط قابل اعمال به فهارس بهای واحد سال ۶۲ (باستثنای فهرست بهای واحدهای حفاری جاهای آب و قنوات) واستفاده از آن بعنوان فهارس بهای سال ۱۳۶۴ ابلاغ میگردد. تا در تهیه برآورد هزینه اجرای طرحهای عمرانی که از تاریخ ابلاغ این بخشنامه انجام میشود ملاک عمل قرارگیرد.

مسعود روغنی زنجانی

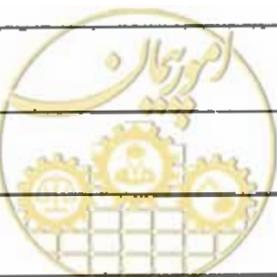
قائم مقام نخست وزیر در وزارت برنامه و بودجه



omoorepeyman.ir

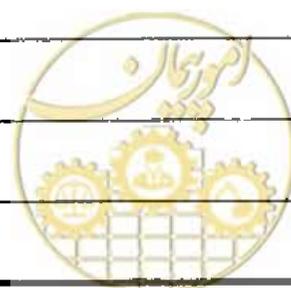
ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدکارهای ساختمانی (ابنیه) سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

ضریب		شرح	فصل
به عدد	به حروف		
۱/۱۷۰	یک و یکصد و هفتاد هزارم	عملیات خاکی بادیست	اول
۱/۱۵۰	یک و یکصد و پنجاه هزارم	عملیات تخریب	دوم
۱/۳۲۸	یک و سیصد و چهل و هشت هزارم	عملیات سفت کاری	سوم
۱/۳۷۸	یک و سیصد و هفتاد و هشت هزارم	عایقکاری	چهارم
۱/۲۷۱	یک و دویست و هفتاد و یک هزارم	کارهای بتنی و بنائی بابلوک	پنجم
۱/۱۹۳	یک و یکصد و نود و سه هزارم	بتن پیش ساخته و کارهای سقف سازی	ششم
۱/۲۰۲	یک و دویست و دو هزارم	بنائی سنگی	هفتم
۱/۲۹۷	یک و دویست و نود و هفت هزارم	فرش کف و نما سازی با سنگ پلاک	هشتم
۱/۲۷۳	یک و دویست و هفت و سه هزارم	نازک کاری و بندکشی	نهم
۱/۳۲۲	یک و سیصد و سی و دو هزارم	فرشها	دهم
۱/۳۲۴	یک و سیصد و بیست و چهار هزارم	کف پوشها و پوشش پلاستیکی دیوارها	یازدهم
۱/۲۴۶۱	یک و دویست و چهل و شش هزارم	کارهای فلزی	دوازدهم
۱/۱۷۰	یک و یکصد و هفتاد هزارم	کارهای فلزی دستمزدی	دوازدهم مکرر
۱/۱۳۷	یک و یکصد و سی و هفت هزارم	کارهای چوبی	سیزدهم



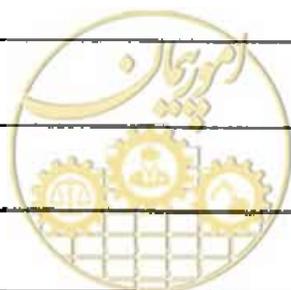
ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدهای ساختمانی (انبیه) سال ۱۳۶۲ و استناداً از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

ضریب		شرح	فصل
به عدد	به حروف		
۱/۱۵۴	یک و یکصد و پنجاه و چهار هزارم	شیشه	چهاردهم
۱/۳۵۴	یک و سیصد و پنجاه و چهار هزارم	نقاشی	پانزدهم
۱/۱۷۵	یک و یکصد و هفتاد و پنج هزارم	عملیات خاکی یا ماشین	شانزدهم
۱/۱۷۶	یک و یکصد و هفتاد و شش هزارم	قشرهای زیراساس و اساس	هفدهم
۱/۲۰۳	یک و دو بیست و سه هزارم	اسفالت	هیجدهم
۱/۱۵۴	یک و یکصد و پنجاه و چهار هزارم	کارهای متفرقه	نوزدهم
اعمال ضرایب به مصالح پایکار در صورت وضعیت‌ها مطابق سابق جداول مربوطه منضم به بخشنامه ۱۰۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰ مورخ ۱۳۶۲/۸/۱۵ انجام میگردد			مصالح پایکار



ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدکارهای تاسیسات برقی سال ۱۳۶۲ واستفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۲

ضریب		شرح	فصل
به عدد	به حروف		
۱/۱۳۴	یک و یکصد و سی و چهار هزارم	چراغهای فلورسنت	اول
۱/۱۵۰	یک و یکصد و پنجاه هزارم	چراغهای رشتهای	دوم
۱/۱۱۳	یک و یکصد و سیزده هزارم	چراغهای صنعتی	سوم
۱/۱۰۸	یک و یکصد و هشت هزارم	چراغهای فضای آزاد	چهارم
۱/۱۹۴	یک و یکصد و نود و چهار هزارم	چراغهای مخصوص	پنجم
۱/۱۲۶	یک و یکصد و بیست و شش هزارم	سیم ها	ششم
۱/۱۲۲	یک و یکصد و بیست و دو هزارم	کابلهای فشار ضعیف	هفتم
۱/۱۲۳	یک و یکصد و چهل و سه هزارم	کابلشوها	هشتم
۱/۱۴۹	یک و یکصد و چهل و نه هزارم	کابلهای فشار قوی	نهم
۱/۲۰۸	یک و دویست و هشت هزارم	سرکابلها و مفصلها	دهم
۱/۱۴۶	یک و یکصد و چهل و شش هزارم	کلید و پریزها	یازدهم
۱/۳۰۱	یک و سیصد و یک هزارم	لوله کشی برق	دوازدهم
۱/۲۹۷	یک و دویست و نود و هفت هزارم	وسایل فشار ضعیف تابلویی	سیزدهم
۱/۲۱۷	یک و دویست و هفده هزارم	وسایل اندازه گیری	چهاردهم



ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدهای تاسیسات برقی سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

ضریب		شرح	فصل
به عدد	به حروف		
۱/۴۳۸	یک و چهار صد و سی و هشت هزارم	وسایل فشار قوی	پانزدهم
۱/۰۹۶	یک و نود و شش هزارم	مولدهای برق	شانزدهم
۱/۰۶۲	یک و شصت و دو هزارم	خازنهای صنعتی و یکسو کننده ها	هفدهم
۱/۰۶۱	یک و شصت و یک هزارم	ترانسفورماتورهای فشار قوی	هیجدهم
۱/۱۳۵	یک و یکصد و سی و پنج هزارم	وسایل شبکه	نوزدهم
۱/۱۴۷	یک و یکصد و چهل و هفت هزارم	کابلهای تلفن	بیستم
۱/۲۱۱	یک و دو بیست و یک هزارم	وسایل ارتباطی	بیست و یکم
۱/۲۰۰	یک و دو بیست هزارم	سیستم احضار و در بازکن	بیست و دوم
۱/۱۴۱	یک و یکصد و چهل و یک هزارم	سیستم آنتن تلویزیون و تلویزیون مدار بسته	بیست و سوم
۱/۱۰۴	یک و یکصد و چهار هزارم	سیستم مادر ساعت	بیست و چهارم
۱/۱۰۷	یک و یکصد و هفت هزارم	سیستم اعلام و اطفاء حریق	بیست و پنجم
۱/۱۰۸	یک و یکصد و هشت هزارم	وسایل صوتی	بیست و ششم
		اعمال ضرایب به مصالح پایکار در صورت وضعیت ها مطابق جدول مربوطه منضم به بخشنامه ۱۳۶۲/۵۴/۳۰۰۰-۱۰۴۱۰ مورخ ۱۳۶۲/۸/۱۵ انجام میگردد.	مصالح پایکار



پیوست بخشنامه شماره ۱۳۶۲/۲/۱۵ مورخ ۱۳۶۲/۲/۱۵

ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۲

ضریب		شرح	فصل
به حروف	به عدد		
یک و یکصد و نود هزارم	۱/۱۹۰	لوله های فولادی	اول
یک و دویست هزارم	۱/۲۰۰	لوله های چدنی	دوم
یک و دویست هزارم	۱/۲۰۰	لوله های پی، وی، سی	سوم
یک و یکصد و سی هزارم	۱/۱۳۰	لوله های آزبست و سیمان	چهارم
یک و یکصد و ده هزارم	۱/۱۱۰	لوله های مسی	پنجم
یک و دویست و شصت و چهار هزارم	۱/۲۶۴	شیرآلات	ششم
یک و سی هزارم	۱/۰۳۰	اتصالات قابل انعطاف	هفتم
یک و بیست و چهار هزارم	۱/۰۲۴	صافی	هشتم
یک و شصت و چهار هزارم	۱/۰۶۴	دیگ حرارتی - کوره هوای گرم	نهم
یک و ده هزارم	۱/۰۱۰	مشعل	دهم
یک و بیست هزارم	۱/۰۲۰	دستگاههای کنترل و اندازه گیری	یازدهم
یک و پنجاه هزارم	۱/۰۵۰	سویاپ گاز و تیل - آب سردکن - رادیاتور - کانال هوا - تله بخار	دوازدهم
یک و ده هزارم	۱/۰۱۰	فن کویل	سیزدهم
یک و یکصد و چهل و یک هزارم	۱/۱۴۱	کولر	چهاردهم

پیوست بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۴/۲۴۰-۱ مورخ ۱۳۶۲/۲/۱۵

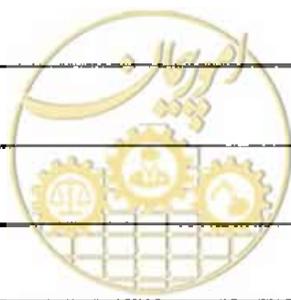
ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

ضریب		شرح	فصل
به حروف	به عدد		
یک و ده هزارم	۱/۰۱۰	الکتروپمپ	پانزدهم
یک و پنج هزارم	۱/۰۰۵	یونیت هیپتر	شانزدهم
یک و بیست و پنج هزارم	۱/۰۲۵	هواکش	هفدهم
یک و هفتاد هزارم	۱/۰۷۰	دریچه هوا	هجدهم
یک و یکصد و بیست هزارم	۱/۱۲۰	عایق	نوزدهم
یک و چهل و پنج هزارم	۱/۰۴۵	دستگاههای مبرد	بیستم
یک و یکصد و چهل و پنج هزارم	۱/۱۴۵	کنتراب - کفشو - لوازم بهداشتی - شیرآلات بهداشتی	بیست و یکم
یک و دو بیست هزارم	۱/۲۰۰	وسایل آتش نشانی	بیست و دوم
یک و یکصد و پنج هزارم	۱/۱۰۵	لوازم آشپزخانه	بیست و سوم
یک و دو بیست و پنجاه و چهار هزارم	۱/۲۵۴	دستگاههای تصفیه آب	بیست و چهارم
یک و یکصد و پنجاه و دو هزارم	۱/۱۵۲	منفرقه	بیست و پنجم
یک و یکصد و پنجاه هزارم	۱/۱۵۰	دیگهای بخار	بیست و ششم
یک و یکصد و بیست هزارم	۱/۱۲۰	مصالح و میدلها	بیست و هفتم
اعمال ضرایب به مصالح پایکار در صورت وضعیت ها مطابق جدول مربوطه منضم به بخشنامه ۱۰۳۱۰/۵۴/۲۰۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۲/۸/۱۵ انجام میگردد.			مصالح پایکار

پیوست بخشنامه شماره ۱۳۶۴/۲/۱۵ مورخ ۱۳۶۴/۲/۱۵ - ۹۰۱/۵۴/۴۴۰

ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحد عملیات ساختمان راه، باند فرودگاه و زیرساخت راه آهن سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

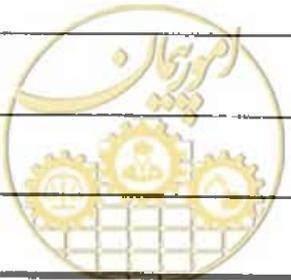
ضریب		شرح	فصل
به عدد	به حروف		
۱/۱۵۵	یک و یکصد و پنجاه و پنج هزارم	عملیات گودبرداری و پی کنی با دست	اول
۱/۱۵۶	یک و یکصد و پنجاه و شش هزارم	عملیات تخریب	دوم
۱/۱۷۵	یک و یکصد و هفتاد و پنج هزارم	عملیات بنائی با سنگ	سوم
۱/۱۲۳	یک و یکصد و سی و سه هزارم	عملیات بتن و بتن مسلح	چهارم
۱/۱۵۶	یک و یکصد و پنجاه و شش هزارم	عملیات خاکی با ماشین	پنجم
۱/۱۲۵	یک و یکصد و سی و پنج هزارم	قشرهای زیراساس و اساس	ششم
۱/۱۲۸	یک و یکصد و بیست و هشت هزارم	اسفالت	هفتم
۱/۲۰۰	یک و دو بیست هزارم	ساختمان تونل	هشتم
۱/۱۲۸	یک و یکصد و بیست و هشت هزارم	قالب بندی و جوب بست	نهم
۱/۲۱۹	یک و دو بیست و نوزده هزارم	کارهای فلزی	دهم
۱/۱۷۰	یک و یکصد و هفتاد هزارم	کارهای فلزی دستمزدی	دهم مکرر
۱/۱۵۰	یک و یکصد و پنجاه هزارم	حفاری شمع کوبی و سپرکوبی	یازدهم
۱/۱۴۰	یک و یکصد و چهل هزارم	بتن پیش تنیده	دوازدهم
۱/۱۲۹	یک و یکصد و بیست و نه هزارم	بتن پیش ساخته	سیزدهم



پیوست بخشنامه شماره ۱۳۶۲/۲/۱۵ مورخ ۱۳۶۲/۲/۱۵ - ۹۰۱/۵۲/۲۲۰

ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحد عملیات ساختمان راه، بانده فرودگاه و زیرسازي راه آهن سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۳

ضریب		شرح	فصل
به عدد	به حروف		
۱/۲۲۸	یک و دو بیست و بیست و هشت هزارم	قناتها	چهاردهم
۱/۱۵۸	یک و یکصد و پنجاه و هشت هزارم	اندود و بیدکشی	پانزدهم
۱/۱۷۶	یک و یکصد و هفتاد و شش هزارم	کارهای متفرقه	شانزدهم
اعمال ضرایب به مصالح پایکار در صورت وضعیت ها مطابق جداول مربوط منضم به بخشنامه ۱۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰ مورخ ۱۳۶۳/۸/۱۵ انجام میگردد.			مصالح پایکار



پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۴۴۰/۹۰۱-۱ مورخ ۱۳۶۴/۲/۱۵

ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدهای خطوط انتقال آ ب سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

ضریب		شرح	فصل
به عدد	به حروف		
۱/۲۰۳	یک و دو بیست و سه هزارم	عملیات لوله گذاری لوله های آزیستوسیمان	اول
۱/۱۹۴	یک و یکصد و نود چهار هزارم	عملیات لوله گذاری لوله های چدنی	دوم
۱/۱۹۴	یک و یکصد و نود چهار هزارم	عملیات لوله گذاری لوله های چدنی نشکن	سوم
۱/۱۹۷	یک و یکصد و نود هفت هزارم	عملیات لوله گذاری لوله های فولادی با اتصال مکانیکی	چهارم
۱/۲۳۰	یک و دو بیست و سی هزارم	عملیات لوله گذاری لوله های فولادی با اتصال جوشی	پنجم
۱/۲۱۵	یک و دو بیست و یک هزارم	عملیات لوله گذاری لوله های بتن مسلح پیش فشرده	ششم
۱/۱۵۰	یک و یکصد و پنجاه هزارم	نصب شیرها	هفتم
۱/۱۹۷	یک و یکصد و نود هفت هزارم	احداث حوضچه ها	هشتم
۱/۲۱۴	یک و دو بیست و چهار هزارم	منفرقه	نهم
۱/۱۴۰	یک و یکصد و چهل هزارم	پوشش حفاظتی لوله ها	دهم
اعمال ضرایب به مصالح پایکار در صورت وضعیت ها مطابق جدول مربوطه منضم به بخشنامه ۵۴/۳۰۰۰/۱۰۳۱۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۸/۱۵ انجام میگردد.			مصالح پایکار

پیوست بخشنامه شماره ۱۳۶۲/۲/۱۵ مورخ ۱۳۶۴/۲/۱۵

ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدهای شبکه توزیع سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

ضریب		شرح	فصل
به عدد	به حروف		
۱/۲۲۲	یک و دو بیست و دو هزارم	عملیات لوله گذاری لوله های آریست سیمان	اول
۱/۲۲۵	یک و دو بیست و پنج هزارم	عملیات لوله گذاری لوله های چدنی	دوم
۱/۲۲۵	یک و دو بیست و پنج هزارم	عملیات لوله گذاری لوله های چدنی نشکن	سوم
۱/۱۵۰	یک و یکصد و پنجاه هزارم	نصب شیرها	چهارم
۱/۱۹۰	یک و یکصد و نود هزارم	احداث حوضچه ها و سکوهای بتنی	پنجم
۱/۱۵۰	یک و یکصد و پنجاه هزارم	نصب اشعاباب	ششم
۱/۲۱۴	یک و دو بیست و چهارده هزارم	متفرقه	هفتم
اعمال ضرایب به مصالح بایکار در صورت وضعیت ها مطابق جدول مربوطه منضم به بخشنامه ۱۳۶۲/۲/۱۵ مورخ ۱۳۶۴/۲/۱۵ انجام میگردد			مصالح بایکار

