



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

پایه یکم ششما... نظم امرکم... ویراسته

شماره: ۱۰۳۹۵/۵۴/۳۵۵۰۰-۱

تاریخ: ۱۳۶۴/۸/۱۵

بیت

بسمه تعالی .

بخشنامه به کلیه دستگاههای اجرائی و مهندسی مشاور

بمستند ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه و با توجه به مصوبات مورخ

۱۳۶۳/۷/۱۱ هیات وزیران و مورخ ۱۳۶۳/۶/۲۶ شورای اقتصاد و شماره

ش/۴۴۷ مورخ ۱۳۶۳/۸/۹ شورای عالی فنی و پیرو بخشنامه شماره

۱۰۳۰۶/۵۴/۲۹۹۹-۱ مورخ ۱۳۶۳/۸/۱۵، روش تعدیل قراردادها تیکه

قبل از تاریخ ابلاغ بخشنامه مذکور منعقد گردیده اند، مطابق دستورالعمل پیوست

جهت اجرا ابلاغ میگردد.

محمد تقی بانکی  
وزیر مشاور و رئیس سازمان برنامه و بودجه

آدرس: تهران، تهران پل

شماره بگس: ۱۳۶۴



omoorepeyman.ir



جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پوست: .....

پوست بخشنامه شماره ۳۰۰۰/۵۴/۱۰۳۱۰-۱  
مورخ ۱۳۶۳/۸/۱۵

دستور العمل نحوه تعدیل آحاد بهای پیمانها تیکه قبل از تاریخ ابلاغ بخشنامه شماره ۲۹۹۹/۵۴/۱۰۳۰۶-۱ مورخ ۱۳۶۳/۸/۱۵ منعقد گردیده اند

\*\*\*\*\*

الف - قراردادها تیکه قبل از تاریخ ابلاغ بخشنامه های شماره ۱۰۰/۵۴/۳۷۷-۱ مورخ ۱۳۶۱/۱/۱۵ و ۲۲۲/۵۴/۷۷۷-۱ مورخ ۱۳۶۱/۱/۲۳ منعقد شده و مشمول تعدیل آحاد بهای می باشند بشرح زیر مورد تعدیل قرار میگیرند:

۱- تعدیل آحاد بها کارکرد عملیات پیمانهای اخیرالذکر تا پایان سه ماهه چهارم سال ۱۳۶۱ بر اساس شاخصهای اعلام شده و طبق روش مقرر در گذشته و رعایت مفاد بخشنامه شماره ۱۸۳۱۰/۵۴/۲۹۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۱/۱۲/۱۹ محاسبه و پرداخت میگردد.

۲- تعدیل آحاد بها کارکرد این پیمانها در سال ۱۳۶۲ و بعد از آن با استفاده از رابطه زیر محاسبه میشود.

$$\text{مبلغ کارکرد پیمانکار در دوره مربوط } (0/85 \times) (1 - \frac{\text{شاخص دوره انجام کار}}{100} \times \frac{\text{شاخص سه ماهه چهارم ۶۱}}{\text{شاخص مبنای پیمان}}) = \text{میزان تعدیل متعلقه به کارکردهای سال ۶۲ و بعد از آن}$$

۲-۱- در رابطه فوق شاخص سه ماهه چهارم سال ۱۳۶۱ و شاخص مبنای پیمان همان اعداد شاخصهای قبلی است که بر اساس آمار بانک مرکزی ایران توسط سازمان برنامه و بودجه محاسبه و اعلام شده است.

۲-۲- شاخص دوره انجام کار، شاخص فصول قهارس بها پایه منتشره از طرف سازمان برنامه و بودجه در دوره مربوط میباشد. منظور از شاخص فصلی عددی است که تغییر قیمت هر فصل فهرست بهای پایه را نسبت به دوره پایه آن فصل نشان میدهد.

۲-۳- تعدیل قراردادها تیکه مبلغ آنها ۵۰ میلیون ریال بیشتر بوده و بدلائل قانونی تا پایان سال ۱۳۶۱ با شاخصهای رشتهای مورد تعدیل قرار گرفته اند، بشرح زیر است:



omo984peyman.ir

.....



- ۱-۳-۲- کلیه صورت‌وضعیتها از ابتدای سال ۱۳۶۲ باید براساس فصول فهرست بهای پایه منضم به پیمان و کارکرد سه ماهه تفکیکی هر فصل با اعمال ضرایب پیمان محاسبه گردد.
- ۲-۳-۲- هشتاد و پنج درصد مبلغ کارکرد تفکیک شده هر دوره سه ماهه (موضوع بند ۱-۳-۲) در پایان آن دوره در ضریبی بنام ضریب تعدیل ضرب میشود. ضریب تعدیل بشرح ذیل تعیین میگردد، ابتدا شاخص دوره انجام کار هر فصل را بر عدد ضد ( شاخص دوره پایه) تقسیم و سپس در نسبت شاخص سه ماهه چهارم سال ۱۳۶۱ به شاخص مبنای پیمان رشته مربوط ضرب و از نتیجه عدد یک کسر، حاصل بدست آمده ضریب تعدیل میباشد.
- ۴-۲- تعدیل قراردادها تیکه از شاخص گروهی جدول "ج" قراردادها تیکه مبلغ آنها پنجاه میلیون ریال بیشتر بوده و تا پایان سال ۱۳۶۱ با شاخصهای گروهی مورد تعدیل قرار گرفته اند) استفاده گردیده بشرح زیر است:
- ۱-۴-۲- کلیه صورت‌وضعیتها از ابتدای سال ۱۳۶۲ باید براساس فصول فهرست بهای پایه منضم به پیمان و کارکرد سه ماهه تفکیکی هر فصل و با اعمال ضرایب پیمان محاسبه شود.
- ۲-۴-۲- هشتاد و پنج درصد مبلغ کارکرد تفکیک شده هر دوره سه ماهه (موضوع بند ۱-۴-۲) در پایان آن دوره در ضریبی بنام ضریب تعدیل ضرب میشود. ضریب تعدیل بشرح ذیل تعیین میگردد، ابتدا شاخص دوره انجام کار هر فصل را بر عدد ضد ( شاخص دوره پایه) تقسیم و سپس در نسبت شاخص سه ماهه چهارم سال ۱۳۶۱ به شاخص مبنای پیمان گروه مربوط ضرب و از نتیجه عدد یک کسر، حاصل بدست آمده ضریب تعدیل میباشد.
- ۳-۴-۲- جهت تعیین شاخص گروهی مربوط به هر فصل و همچنین تطبیق فصول وردیفهای چهارم پایه منضم به پیمان با فصول آخرین چهارم پایه منتشره و نیز تطبیق ردیفهای مصالح یا کار با فصول مختلف، حسب مورد از پیوستهای شماره یک الی پنج این دستورالعمل استفاده میگردد.



۳



۳- تخنیک ردیفهای فهرست بهای بیمانهائیکه بعلت عدم انتشار فهرست بهای پایه مربوط، با استفاده از فهرست های غیرپایه منعقد شده اند، با انواع فصول فهارس بهای پایه بعهده دستگاه اجرائی مربوط میباشد.

۴- بیمانهائیکه براساس مفادینتظامنامه شماره ۵۲/۶۶۶۶/۵۲-۱۵۷۵۴-۱ مورخ ۸/۱۲/۱۳۶۰ و ۱۶۹۰۶/۵۴/۷۰۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۱۲/۲۶ ( موضوع پرداخت صورت وضعیتها براساس درصد پیشرفت کار و با مبلغ کمتر از پنجاه میلیون ریال منعقد شده اند طبق فرمول مندرج در بند ۲ فوق مورد تعدیل قرار میگیرند، که در آن شاخص دوره انجام کار شاخص کلی فهارس بها و شاخصهای سه ماهه چهارم سال ۶۱ و منای بیمان شاخصهای رشته مربوط میباشد ( منظور از شاخص کلی عددی است که تغییر قیمت هر یک از فهارس بهای پایه را نسبت به دوره پایه همان فهرست بها نشان میدهد).

۵- بیمانهائیکه در حین اجرای کار براساس ماده ۴۸ شرایط عمومی بیمان خاتمه می یابند مشمول مقررات تعدیل خواهند بود.

۶- تعدیل آحادبهای بیمانهائیکه درانجام عملیات آنها تاخیر حاصل شده، شرح ذیل محاسبه میگردد.

۱-۶- شاخص تعدیل آحاد بها عملیات اجرا شده در دوره های سه ماهه مربوط بسسه تعدید بیمان همان شاخصهای دوره های سه ماهه کارکرد مربوط میباشد.

۲-۶- شاخص تعدیل آحادبهای عملیات اجرا شده در مدت تاخیر غیرمجاز، متوسط شاخصهای دوره های سه ماهه مربوط به مدت بیمان (مدت مندرج در بیمان و مدت های تعدید شده) می باشد.

۱-۲-۶- تعدیل کارکردهای مربوط به مدت غیرمجاز بیمانهائیکه مدت آنها (مدت مندرج در بیمان و مدت های تعدید شده) قبل از سال ۱۳۶۲ به اتمام رسیده، و قهرا "نمی توانند برای کارکردهای سال ۱۳۶۲ به بعد از شاخصهای ابلاغی سال ۱۳۶۲ و پس از آن استفاده نمایند، براساس مقررات مندرج در بیمان مربوط (کسر ۰۵/۱ از نسبت متوسط شاخص دوره های مربوط به مدت بیمان به شاخص منای بیمان) محاسبه و پرداخت میگردد.

۲-۲-۶- تعدیل کارکردهای مربوط به مدت غیرمجاز بیمانهائیکه مدت آنها (مدت مندرج در بیمان و مدت های تعدید شده) پس از انقضاء سال ۱۳۶۱ به پایان



تاریخ: .....  
شماره: .....  
پوست: .....

میرسد ، با جایگزینی متوسط شاخص دوره‌های مربوط به شروع کار تا پایان سال ۱۳۶۱ بجای شاخص سه ماهه چهارم سال ۱۳۶۱ و همچنین متوسط شاخص دوره‌های سه ماهه مربوط به ابتدای سال ۱۳۶۲ تا تاریخ اتمام مدت پیمان بجای شاخص دوره انجام کار ، در رابطه مندرج در بند ۲ محاسبه و پرداخت میگردد .

۷- هزینه‌های تجهیز و برچیدن کارگاه مشمول تعدیل نخواهند بود .

۸- پرداخت هر گونه مبلغی بابت تعدیل آحاد بها بعد از اتمام مدت مندرج در پیمان و یا اتمام مدت هر تمدید پیمان ، منوط به رسیدگی تاخیرات موضوع پیمان می باشد . بنابراین در پایان مدت مندرج در پیمان و یا پایان مدت هر تعدید پیمان دستگاههای اجرائی مکلف به رسیدگی به تاخیرات بود و شاخصهای بعد از مدت پیمان ( مدت مندرج در پیمان و مدت‌های تعدید شده ) را با توجه به نوع تاخیرات مشخص مینمایند .

ب - در مورد قراردادها تیکه در سال ۱۳۶۱ و بعد از آن بر اساس بخشنامه‌های

شماره ۱۰۰/۵۴/۳۷۷-۱ مورخ ۱۵/۱/۶۱ و شماره ۲۲۲/۵۴/۷۷۷-۱ مورخ ۲۳/۱/۱۳۶۱ با ضریب انطباق منعقد شده و تا تاریخ ابلاغ این دستورالعمل تحویل موقت نگردیده اند ، بشرح زیر عمل میشود .

۱- ضریب انطباق بنا بر تقاضای کتبی پیمانکار از قرارداد حذف و حسب مورد ،

روش بندالف این دستورالعمل و یا بخشنامه شماره ۲۹۹۹/۵۴/۳۰۶-۱ مورخ ۱۵/۸/۱۳۶۲ جایگزین آن میگردد ، در هر دو حالت مفاد بند ۶-۲ بخشنامه مذکور شامل قرارداد خواهد شد .

۲- در صورت عدم تقاضای پیمانکار یا جایگزینی تعدیل بجای ضریب انطباق ( حداکثر ظرف در

ماه از تاریخ ابلاغ این دستورالعمل ) ، قرارداد مبره همان اساس ضریب انطباق ادامه یافته ولیکن

مابه التفاوت قیمت آهن آلات این گونه قراردادها بشرح زیر پرداخت میگردد . در مواردی

که قیمت آهن آلات ( انواع تیر آهن ، نبشی ، ناودانی ، سیری ، تسمه ، ورق سیاه تخت ،

ورق گالوانیزه ، حلب شیروانی ، ورق روغنی تخت ، میلگرد ساده و آجدار ، لوله سیاه درزدار

لوله گالوانیزه ، لوله سیاه درز مخفی و ..... ) مصرفی بر اساس حواله‌های صادره و

فاکتور خرید از مراجع دولتی با قیمت همان مصالح در فهرست بهای سال ۱۳۶۱ ( برای قرار -

دادها تیکه در سال ۱۳۶۱ منعقد شده اند ) و یا فهرست بهای سال ۱۳۶۲ ( برای قراردادها تیکه پیمانکار

آخرین قیمت پیشنهادی خود را در فاصله زمانی ۱/۱/۱۳۶۲ و ۲۱/۹/۱۳۶۲ تسلیم کارفرما نموده است )

منفاوت باشد این مابه التفاوت برای خریدهای پیمانکاران از ۲۱/۹/۶۲ تا پایان کار با اعمال



تاریخ : .....  
شماره : .....  
پیوست : .....

ضریب ۱/۱۰ (بدون اعمال سایر ضرایب) در صورت وضعیتها منظور ویس اراکسرسورات قانونی پرداخت میشود و مبلغ مذکور جزو مبلغ پیمان منظور نمیگردد.

توضیح: بمنظور تقلیل محاسبات تعدیل آحاد بها توصیه میگردد که در آخر هر یک از ماههای منتهی به هر یک از دورههای سه ماهه، صورت وضعیت عملیات انجام شده تهیه شود تا تعیین کارکردهای تفکیکی دوره های سه ماهه بسادگی و با صرف حداقل وقت صورت گیرد، همچنین ضرایب تعدیل برای سهولت محاسبات تعدیل آحاد بهای قراردادهای مختلف قبلاً " محاسبه و درجداول پیوست شماره ۶ این دستورالعمل درج گردیده است.





جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

(۶)

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

پیوست شماره یک دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۲/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

راهنمای استفاده از جدول تطبیقی بمنظور محاسبه تعدیل اجزای بهاء از ابتدای سال ۱۳۶۲ برای قراردادهای تیکه براساس فهرس

فروردین و یا اسفند ۱۳۵۵ منعقد شده اند



جدول شماره (۱)

تطبیق ردیفهای مصالح پایکار با فصول فهرست بهاء جهت منظور نمودن مصالح پایکار در هر فصل

و استفاده از شاخص آن فصل .

جدول شماره (۲) و (۳) و (۴)

تطبیق ردیفها و فصول فهرست بهای منضم به پیمان با فصول فهرست بهای سال ۱۳۶۲

جدول شماره (۵)

تطبیق شاخصهای گروهی (در صورتی که قرارداد طبق مقررات با شاخصهای گروهی مورد تعدیل قرار

گرفته است) با شاخصهای فصول فهرست بهاء بمنظور تعیین شاخص گروهی مربوط به هر فصل .



omorepeyman.ir

پیوست شماره یک دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

جدول شماره (۱)

جدول تطبیق ردیفهای مصالح پایکار با اصول فهرست جهت قراردادها تیکه بر اساس فهرست بهای واحدهای ساختمانی فروردین و اسفندماه ۱۳۵۵

منبذ شده است

شماره ردیفهای نقل از ضمیمه مربوط به مصالح پایکار بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۳/۴/۲۵

فصل	شماره ردیفهای مصالح پایکار فهرست بهای واحدهای ساختمانی فروردین و اسفندماه ۱۳۵۵
اول	۱۰۰۹
دوم	—
سوم	—
چهارم	۱۸۰۳ لغایت ۲۲
پنجم	۴ لغایت ۱۱، ۱۳ لغایت ۱۶، ۲۵ لغایت ۲۸، ۶۷ لغایت ۸۰، ۱۱۴ لغایت ۱۱۵
ششم	۱ لغایت ۷، ۲ لغایت ۱۱، ۱۵، ۱۶، ۱۸ لغایت ۲۲
هفتم	۲۳ لغایت ۲۴، ۲۹ لغایت ۵۹
هشتم	۸۳، ۱۷، ۱۴ لغایت ۱۳۲، ۹۲
نهم	۶۰ لغایت ۶۶، ۱۱۶ لغایت ۱۲۸
دهم	۱۲۹ لغایت ۱۳۰، ۱۳۳ لغایت ۱۶۸
یازدهم	۹۳ لغایت ۱۱۳، ۱۳۱
دوازدهم	—



مصالح پایکار مربوط به تاسیسات برقی و مکانیکی مطابق با مصالح مندرج در شرح ردیف هر فصل بعنوان مصالح پایکار آن فصل منظور میشود.

بیوست شماره یک دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵  
جدول شماره (۲)

جدول تطبیق ردیفهای فهرست بهای تاسیسات مک نیکی فروردین واسفند سال ۱۳۵۵ با فصول فهرست بهای تاسیسات مکانیکی  
سال ۱۳۶۲

از نظر تطبیق شاخصهای فصول فهرست بهای ۱۳۶۲ با شاخصهای گروهی، فصل اول لغایت فصل بیست و هفتم از گروه سیزدهم استفاده گردد.

فصول فهرست ۱۳۶۲	ردیفهای مربوط به فهرست بهای واحدهای ساختمانی تاسیسات مکانیکی فروردین واسفند ۱۳۵۵
اول	۱۳۰۰۱ لغایت ۱۳۰۲۹، ۱۴۰۰۱ لغایت ۱۴۰۱۲
دوم	۱۴۰۱۳ لغایت ۱۴۰۱۹، ۱۴۰۴۱ لغایت ۱۴۰۴۷
سوم	۱۴۰۲۰ لغایت ۱۴۰۴۰
چهارم	۱۴۰۴۸ لغایت ۱۴۰۷۸
پنجم	
ششم	۱۳۰۳۰ لغایت ۱۳۰۸۳، ۱۳۱۷۰ لغایت ۱۳۱۸۱، ۱۳۱۸۲ لغایت ۱۳۲۰۱، ۱۳۲۱۲ لغایت ۱۳۲۲۷
هفتم	۱۳۰۸۴ لغایت ۱۳۱۰۷
هشتم	۱۳۱۰۸ لغایت ۱۳۱۲۱
نهم	۱۳۱۲۲ لغایت ۱۳۱۲۷
دهم	۱۳۱۲۸ لغایت ۱۳۱۴۵
یازدهم	۱۳۱۴۶ لغایت ۱۳۱۶۵، ۱۳۲۳۵ لغایت ۱۳۲۴۳
دوازدهم	۱۳۱۶۹، ۱۳۱۸۲ لغایت ۱۳۱۸۶، ۱۳۲۰۲ لغایت ۱۳۲۱۱، ۱۳۲۶۰ لغایت ۱۳۲۶۵، ۱۳۳۱۴ لغایت ۱۳۳۱۷
سیزدهم	۱۳۲۲۸ لغایت ۱۳۲۳۴
چهاردهم	۱۳۲۴۴ لغایت ۱۳۲۶۳
پانزدهم	۱۳۲۶۶ لغایت ۱۳۲۸۱
شانزدهم	۱۳۲۸۲ لغایت ۱۳۲۹۸





پیوست شماره یک دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

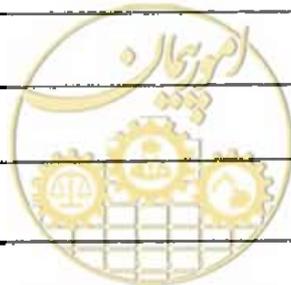
جدول شماره (۳)

جدول تطبیق ردیفهای فهرست بهای تاسیسات برقی فروردین را سفند ماه سال ۱۳۵۵ با فصول فهرست بهای تاسیسات برقی

سال ۱۳۶۲

از نظر تطبیق شاخصهای فصول فهرست بهای ۱۳۶۲ با شاخصهای گروهی، فصل اول لغایت فصل بیست و ششم از گروه با نهم استفاده گردد.

فصول فهرست ۱۳۶۲	ردیفهای مربوط به فهرست بهای واحدهای ساختمانی تاسیسات برقی فروردین و اسفند ۱۳۵۵
اول	۱۵۰۰۱ لغایت ۱۵۰۷۵
دوم	۱۵۰۸۵ لغایت ۱۵۰۹۱
سوم	۱۵۰۷۶ لغایت ۱۵۰۸۴ ، ۱۵۰۹۲ لغایت ۱۵۰۹۸
چهارم	۱۵۱۰۴ لغایت ۱۵۱۲۶
پنجم	۱۵۰۹۹ لغایت ۱۵۱۰۳ ، ۱۵۱۲۷
ششم	۱۵۲۰۰ لغایت ۱۵۲۳۰
هفتم	۱۵۲۳۱ لغایت ۱۵۲۳۰ ، ۱۵۵۵۰
هشتم	۱۵۲۳۱ لغایت ۱۵۲۶۶
نهم	۱۵۲۷۸ لغایت ۱۵۴۴۹
دهم	۱۵۳۶۷ لغایت ۱۵۳۷۷ ، ۱۵۴۵۰ لغایت ۱۵۵۴۹
یازدهم	۱۵۷۰۰ لغایت ۱۵۷۵۵
دوازدهم	۱۵۸۰۰ لغایت ۱۵۸۴۶
سیزدهم	۱۵۹۰۰ لغایت ۱۶۱۱۲
چهاردهم	۱۶۲۰۰ لغایت ۱۶۲۴۸
پانزدهم	۱۶۲۶۰ لغایت ۱۶۴۱۲
شانزدهم	۱۶۱۱۳ لغایت ۱۶۱۲۲





پیوست شماره یک دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۳۰۰۰/۵۴/۱۰۳۱۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

جدول شماره (۴)

جدول تطبیق فصول چهارم بهای فروردین و اسفند ماه ۱۳۵۵ با فصول فهرست بهای اینجانب ۱۳۶۲

فصول فهرست اینجانب ۱۳۶۲	فصول فهرست فروردین و اسفند ۱۳۵۵	فصول فهرست اینجانب ۱۳۶۲	فصول فهرست فروردین و اسفند ۱۳۵۵
شانزدهم	هشتم	اول	اول
سیزدهم	نهم	دوم	دوم
پانزدهم	دهم	سوم	چهارم
دوازدهم	یازدهم	پنجم	پنجم
نوزدهم	دوازدهم	نهم	ششم
—	—	دهم	هفتم



پیوست شماره یک دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۸/۱۵

## جدول شماره ۵ مکرر

جدول تطبیق فصول فهارس بهای فروردین و اسفندماه ۱۳۵۵ با فصول فهرست بهای ساختمان راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن سال ۱۳۶۲

فصول فهرست بهای راهسازی ۱۳۶۲	فصول فهرست بهای فروردین و اسفند ۱۳۵۵	فصول فهرست بهای راهسازی ۱۳۶۲	فصول فهرست فروردین و اسفند ۱۳۵۵
شانزدهم	دهم - دوازدهم	اول	اول
دهم	یازدهم	دوم	دوم
		چهارم	پنجم
		پانزدهم	ششم
		پنجم	هشتم
		نهم	نهم



جدول شماره (۵)

جدول تطبیق گروه‌های شاگردانگانه (سدوزج) با تفصیل بیان کارهای شاخصی امروزه وین با سفید ۱۳۸۱

ردیف	دسته	گروه	ردیف	تفصیل	گروه	ردیف
۱	اول - دوم	اول				
۲	سوم - چهارم	پنجم				
۳	پنجم	هفتم				
۴	پنجم	نهم				
۵	هفتم	دهم				
۶	هفتم	دوم				
۷	نهم	دوازدهم				
۸	دهم - دوازدهم	شانزدهم				
۹	پانزدهم	پانزدهم				

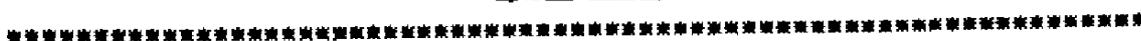


جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

(۱۴)

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

پیوست شماره دو دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۲/۳۰۰۰-۱ مورخ ۱۳۸۵/۸/۶۳  
راهنمای استفاده از جدول تطبیقی بمنظور محاسبه تعدیل آحاد بها از ابتدای سال ۱۳۶۲ برای قراردادها  
بر اساس فهرسهای واحد عملیات ساختمان راه، باند فرودگاه و زیرسازي راه آهن اردیبهشت ۱۳۵۶ تا ۱۳۶۲  
منعقد شده اند



جدول شماره (۶)

تطبیق ردیفهای مصالح پایکار با فصول فهرست بها جهت منظور نمودن مصالح پایکار در هر فصل و استفاده از شاخص

آن فصل .

جدول شماره (۷)

تطبیق شاخصهای گروهی (در صورتی که قرارداد قبلاً "با شاخصهای گروهی مورد تعدیل قرار گرفته) با شاخصهای

فهرست بها بمنظور تعیین شاخص گروهی مربوط به هر فصل .

چون فصول فهرست بها مذکور از اردیبهشت ۱۳۵۶ تا سال ۱۳۶۲ تغییر پیدا ننموده بنا بر این نیازی

بعانطباق فصول نخواهد بود .



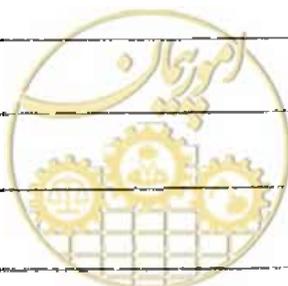
omooorepeyman.ir

بیوست شماره دو دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۳۰۰۰/۵۴/۱۰۳۱۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

جدول شماره (۶)

جدول تطبیق ردیفهای مصالح پایکار با فصول فهرست بها جهت قرار دادها تئیکه بر اساس فهرست بهای واحد عملیات ساختمان راه بانند فرودگاه و زیرسازی راه آهن سال ۱۳۵۶ لغایت ۱۳۶۲ منعقد شده اند

فصل	شماره ردیفهای فهرست بهای واحد عملیات ساختمان راه بانند فرودگاه و زیرسازی راه آهن
اول	—
دوم	—
سوم	۱۷۱۳ لغایت ۱۷۱۶
چهارم	۱۷۰۱ لغایت ۱۷۱۲
پنجم	۱۷۰۸ لغایت ۱۷۱۰
ششم	۱۷۱۷ لغایت ۱۷۱۹
هفتم	۱۷۰۲ لغایت ۱۷۲۰
هشتم	—
نهم	۱۷۰۵ لغایت ۱۷۰۷
دهم	۱۷۰۲ لغایت ۱۷۰۴
یازدهم	—
دوازدهم	۱۷۲۱ لغایت ۱۷۲۳
سیزدهم	—
چهاردهم	—
پانزدهم	—
شانزدهم	—



شماره دو دستورالعمل مصمم به مجسمه شماره ۳۰۰۰: ۳۱۰۱۰۱۰۱ مورخ ۱۳۸۵/۸/۲۳

جدول شماره ۷۱)

جدول تطبیق گروه‌های سایر داده‌گاه‌ها (ج) با فصول چهارم تا نهم (ح) با فصول یک تا چهارم - دهم

شماره گروه	شماره فصل	ردیف	شماره گروه	شماره فصل	ردیف
نهم	نهم	۱۱	اول	اول - دوم - چهارم - دهم	۱
			نهم	سوم	۲
			هفتم	چهارم	۳
			دوم	نهم	۴
			سوم	نهم	۵
			چهارم	هفتم	۶
			دوازدهم	نهم	۷
			یازدهم	دهم	۸
			سیزدهم	یازدهم - دوازدهم - شانزدهم	۹
			هفتم	سیزدهم	۱۰

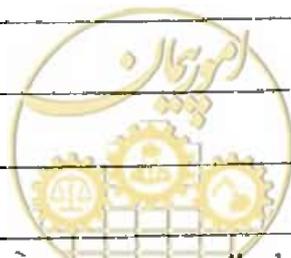


جدول شماره (۸)

جدول تطبیق ردیفهای مصالح با کار با فصول فهرست بهای فهرست بهای ابنیه جهت قرار داد ها نیکه بر اساس فهرست بهای  
کارهای ساختمانی ابنیه سال ۱۳۵۷ منعقد شده اند

فصل	شماره ردیفهای مصالح پایکار فهرست بهای ابنیه سال ۱۳۵۷
اول	۱۹۰۱۰۰، ۱۹۰۰۹
دوم	---
سوم	۱۹۰۰۳، ۱۹۰۱۸، لغایت ۱۹۰۲۲
چهارم	۱۹۱۰۴، لغایت ۱۹۱۰۵
پنجم	۱۹۰۰۴، لغایت ۱۹۰۰۶، ۱۹۰۱۱، لغایت ۱۹۰۱۵، ۱۹۰۹۶، لغایت ۱۹۱۰۱، ۱۹۱۰۱، لغایت ۱۹۱۲۷، ۱۹۱۲۸
ششم	تیرچه و دالها و بلوکهای بتنی و سفالی
هفتم	۱۹۰۱۶، لغایت ۱۹۰۱۷، ۱۹۰۲۵، لغایت ۱۹۰۲۸، ۱۹۰۸۰، لغایت ۱۹۰۸۱
هشتم	۱۹۰۶۷، لغایت ۱۹۰۷۹، ۱۹۰۸۲، لغایت ۱۹۰۹۳
نهم	۱۹۰۰۱، لغایت ۱۹۰۰۲، ۱۹۰۰۷، لغایت ۱۹۰۰۸، ۱۹۰۹۴، لغایت ۱۹۰۹۵
دهم	۱۹۰۲۳، لغایت ۱۹۰۲۴، ۱۹۰۲۹، لغایت ۱۹۰۵۹، ۱۹۰۸۱، لغایت ۱۹۱۸۲
یازدهم	مصالح پلاستیکی
دوازدهم	۱۹۱۰۶، لغایت ۱۹۱۲۶، ۱۹۱۴۴
سیزدهم	۱۹۰۶۰، لغایت ۱۹۰۶۶، ۱۹۱۲۹، لغایت ۱۹۱۴۱
چهاردهم	۱۹۱۴۶، لغایت ۱۹۱۸۰
پانزدهم	۱۹۱۴۲، لغایت ۱۹۱۴۳
شانزدهم	۱۹۱۴۵
هفدهم	---
هیجدهم	---
نوزدهم	---

مصالح پایکار مربوط به تاسیسات برقی و مکانیکی مطابق با مصالح مندرج در شرح ردیف هر فصل بعنوان مصالح پایکار آن فصل منظور میشود.





جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

(۱۷)

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پوست: .....

پیوست شماره سه دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۳۰۰۰/۵۴/۱۰۳۱۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

راهنمای استفاده از جداول تطبیقی بمنظور نحوه بحاسبه تعدیل آحاد بهاء از ابتدای سال ۱۳۶۲ برای

قراردادهائیکه بر اساس فهرس بهاء کارهای ساختمانی سال ۱۳۵۷ منعقد شده‌اند

\*\*\*\*\*

جدول شماره (۸)

تطبق ردیفهای مصالح پابکار با فصول فهرست بها جهت منظور نمودن مصالح پابکار در هر فصل

و استفاده از ناخص آن فصل

جداول شماره (۹) . (۱۰) . (۱۱)

تطبيق فصول فهرست بهای منضم به پیمان با فصول فهرست بهای سال ۱۳۶۲

جداول شماره (۱۲) . (۱۳) . (۱۴)

تطبيق شاخصهای گروهی (در صورتیکه قرارداد قبلاً "با شاخصهای گروهی مورد تعدیل قرار گرفته) بسا

شاخصهای فهرست بهاء بمنظور تعیین شاخص گروهی مربوط بهمرفصل



omoorepeyman.ir

پیوست شماره سه دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۲/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵  
جدول شماره (۹)

جدول تطبیق فصول فهرست نه‌ای این‌بینه سال ۱۳۵۷ با فصول فهرست نه‌ای سال ۱۳۶۲

فصول فهرست این‌بینه ۱۳۶۲	فصول فهرست این‌بینه ۱۳۵۷	فصول فهرست این‌بینه ۱۳۶۲	فصول فهرست این‌بینه ۱۳۵۷
دهم	دهم	اول	اول
یازدهم	یازدهم	دوم	دوم
دوازدهم	دوازدهم	سوم	سوم - هیجدهم
سیزدهم	سیزدهم	چهارم	چهارم
چهاردهم	چهاردهم	پنجم	پنجم
پانزدهم	پانزدهم	ششم	ششم
شانزدهم	شانزدهم	هفتم	هفتم
هفدهم	هفدهم	هشتم	هشتم
		نهم	نهم



پیوست شماره سه دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۳۰۰۰/۵۴/۱۰۳۱۰-۱ مورخ ۶۲/۸/۱۵

جدول شماره (۱۰)

جدول تطبیق فصول فهرست بهای تاسیسات برقی ۱۳۵۷ با فصول فهرست بهای تاسیسات برقی

سال ۱۳۶۲

فصول فهرست ۱۳۶۲	فصول فهرست ۱۳۵۷	فصول فهرست ۱۳۶۲	فصول فهرست ۱۳۵۷
چهاردهم	چهاردهم	اول	اول
پانزدهم	پانزدهم	دوم	دوم
شانزدهم	شانزدهم	سوم	سوم
هفدهم	هفدهم	چهارم	چهارم
هیجدهم	هیجدهم	پنجم	پنجم
نوزدهم	نوزدهم	ششم	ششم
بیستم	بیستم	هفتم	هفتم
بیست و یکم	بیست و یکم	هشتم	هشتم
بیست و دوم	بیست و دوم	نهم	نهم
بیست و سوم	بیست و سوم - بیست و هشتم	دهم	دهم
بیست و چهارم	بیست و چهارم	یازدهم	یازدهم
بیست و پنجم	بیست و پنجم	دوازدهم	دوازدهم
بیست و ششم	بیست و ششم - بیست و هفتم	سیزدهم	سیزدهم

پیوست شماره سه دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۳۰۰۰/۵۲/۱۰۳۱۰-۱ مورخ ۶۲/۸/۱۵

جدول شماره (۱۱)

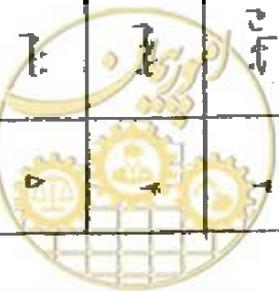
جدول تطبیق فصول فهرست بهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۳۵۷ با فصول فهرست بهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۳۶۲

فصول فهرست ۱۳۶۲	فصول فهرست ۱۳۵۷	فصول فهرست ۱۳۶۲	فصول فهرست ۱۳۵۷
چهاردهم	چهاردهم	اول	اول
پانزدهم	پانزدهم	دوم	دوم
شانزدهم	شانزدهم	سوم	سوم
هفدهم	هفدهم	چهارم	چهارم
هیجدهم	هیجدهم	پنجم	پنجم
نوزدهم	نوزدهم	ششم	ششم
بیستم	بیستم	هفتم	هفتم
بیست و یکم	بیست و یکم	هشتم	هشتم
بیست و دوم	بیست و دوم	نهم	نهم
بیست و سوم	بیست و سوم	دهم	دهم
بیست و چهارم	بیست و چهارم	یازدهم	یازدهم
بیست و پنجم	بیست و پنجم	دوازدهم	دوازدهم
بیست و ششم	بیست و ششم	سیزدهم	سیزدهم

پیوست شماره سه دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۳۰۰۰۰/۵۴/۱۰۳۱۰/۱-۱ مورخ ۱۳۸۵/۸/۶۳  
جدول شماره (۱۲)

جدول تطبیق گروههای تائزدهگان جدول (ج) با همزمان فهرست - بهای اینبده سال ۱۳۵۷

ردیف	شماره فصل	شماره گروه	ردیف	شماره گروه	شماره فصل	ردیف
۱	اول - دوم	اول	۱۱	اول	سودهم	دوازدهم
۲	سوم - هفدهم	پنجم	۱۲	پنجم	شانزدهم	دوم
۳	چهارم	چهارم				
۴	پنجم	هفتم		هفتم		
۵	ششم	هفتم		هفتم		
۶	هفتم و هشتم	نهم		نهم		
۷	نهم	دهم		دهم		
۸	دهم	دهم		دهم		
۹	یازدهم - چهاردهم	شانزدهم		شانزدهم		
۱۰	دوازدهم	یازدهم		یازدهم		



پیوست شماره سه دستورالعمل مصمم به بختنامه شماره ۲۰۰۵/۵۴/۱۰۳۱۰-۱ مورخ ۱۵/۸/۶۴

جدول شماره ۱۳۱

جدول تطبیق گروههای شایردانه (جدول ج) با اصول فهرست بهای تأسیسات برقی سال ۱۳۵۲

ردیف	فصل	گروه
۱	اول لغایت بیست و هشتم	پانزدهم

(۸۱)



پیوست شماره سه دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۳۰۰۰/۵۴/۲۰۱۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

جدول شماره (۱۴)

جدول تطبیق گروه‌های شایسته‌ها (جدول ج) با اصول فهرست بهای تأسیسات مکانیکی سال ۱۳۵۲

ردیف	فصل	گروه
	اول لافایت ششم - نوزدهم - بیست و یکم لافایت بیست و نهم	سیزدهم
۲	هفتم لافایت هجدهم - بیستم - بیست و چهارم لافایت بیست و ششم	چهاردهم





جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

(۲۵)

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

پیوست شماره چهار دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۲/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵  
راهنمای استفاده از جدول تطبیقی بمنظور محاسبه تعدیل آحاد بها از ابتدای سال ۱۳۶۲ برای قراردادهای یکپار  
اساس فهارس بها واحد کارهای ساختمانی سال ۱۳۵۹ تا ۱۳۶۲ منعقد شده اند .

جدول شماره (۱۵)

تطبیق ردیفهای مصالح یکپار با فصول فهرست بها جهت منظور نمودن مصالح یکپار در هر فصل و استفاده از  
شاخص آن فصل .

جدول شماره (۱۶) و (۱۷) و (۱۸)

تطبیق شاخصهای گروهی (در صورتی که قرارداد قبلاً "با شاخصهای گروهی مورد تعدیل قرار گرفته) با  
شاخصهای فصول فهرست بها بمنظور تعیین شاخص گروهی مربوط به هر فصل .

چون فصول فهارس بها مذکور از سال ۱۳۵۹ تا سال ۱۳۶۲ تغییر پیدا ننموده بنابراین نیازی به  
انطباق فصول نخواهد بود .



بیوست شماره چهار دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۲۰۰۰/۵۲/۱۰۳۱۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

جدول شماره (۱۵)

جدول تطبیق ردیفهای مصالح با کار فهرست بهای ابنیه جهت قراردادها شبکه بر اساس فهرست بهای واحدهای کارهای ساختمانی ابنیه

سال ۱۳۵۹ لغایت ۱۳۶۲ منعقد شده اند

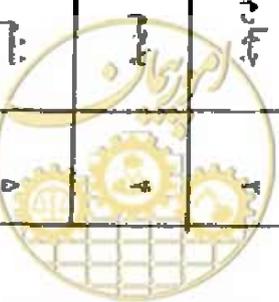
مصل	شماره ردیفهای فهرست بهای واحدهای کارهای ساختمانی مربوط به ابنیه
اول	۲۰۰۰۹ لغایت ۲۰۰۱۱
دوم	—
سوم	۲۰۰۰۳ و ۲۰۰۰۲ لغایت ۲۰۰۰۲
چهارم	۲۰۱۰۳ لغایت ۲۰۱۰۶
پنجم	۲۰۰۰۴ لغایت ۲۰۰۰۶ و ۲۰۰۱۳ لغایت ۲۰۰۱۸ و ۲۰۰۹۵ لغایت ۲۰۱۰۲ و ۲۰۱۲۸ لغایت ۲۰۱۲۹
ششم	تیرچه ودالها و بلوکهای بتنی و سفالی
هفتم	۲۰۰۲۰ لغایت ۲۰۰۲۲ و ۲۰۰۷۹ لغایت ۲۰۰۸۰
هشتم	۲۰۰۶۶ لغایت ۲۰۰۷۸ و ۲۰۰۸۱ لغایت ۲۰۰۹۲
نهم	۲۰۰۰۱ لغایت ۲۰۰۰۲ و ۲۰۰۰۷ لغایت ۲۰۰۰۸ و ۲۰۰۹۳ لغایت ۲۰۰۹۴
دهم	۲۰۰۲۸ لغایت ۲۰۰۵۸
یازدهم	مصالح پلاستیکی
دوازدهم	۲۰۱۰۷ لغایت ۲۰۱۲۷ و ۲۰۱۴۳
سیزدهم	۲۰۰۵۹ لغایت ۲۰۰۶۵ و ۲۰۱۳۰ لغایت ۲۰۱۴۰
چهاردهم	۲۰۱۴۷ لغایت ۲۰۱۶۵
پانزدهم	۲۰۱۴۱ لغایت ۲۰۱۴۲
شانزدهم	۲۰۱۴۴ لغایت ۲۰۱۴۶
هفدهم	۲۰۰۱۲ و ۲۰۰۱۹
هجدهم	
نوزدهم	

مصالح یا کار مربوط به تاسیسات برقی و مکانیکی مطابق با مصالح مندرج در شرح ردیف هر فصل بعنوان مصالح یا کار آن فصل منظور میشود.

پیوست شماره چهار دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۳۰۰۰/۵۴/۱۰۳۱۰/۱۰ مورخ ۱۳۸۵/۸/۶۳  
جدول شماره (۱۲)

جدول تطبیق گروه‌های شاگرد گانه (جدول ج) با فصول فهرست بهای کارهای ساختمانی مربوط به پیمانیه سال ۱۳۵۹ تا ۱۳۶۲

ردیف	فصل	گروه	ردیف	فصل	ردیف
۱	اول - دوم - دوازدهم مگر اول	اول	۱۱	سوددهم	دوازدهم
۲	سوم	پنجم	۱۲	شانزدهم	دوم
۳	چهارم - هجدهم	چهارم	۱۳	هفدهم	سوم
۴	پنجم	هفتم			
۵	ششم	هشتم			
۶	هفتم - هشتم	نهم			
۷	دهم	دهم			
۸	یازدهم - چهاردهم - پانزدهم - شانزدهم	شانزدهم			
۹	دوازدهم	یازدهم			
۱۰					



پهوست شماره چهار دستورالعمل منقح به پخشنامه شماره ۳۰۰۰/۵۴/۳۱۰۰-۱ مورخ ۱۳۸۱/۸/۱۵

جدول شماره (۱۷)

جدول تطبیق گروههای سازنده گانه (جدول ج) بافصول فهرست بهای کارهای ساختمانی مربوط به تاسیسات برقی از سال ۱۳۵۹ تا ۱۳۶۲

ردیف	فصل	گروه
۱	اول لغایت بیست و ششم	پانزدهم



پیوست شماره چهار دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۲۰۰۰/۵۴/۱۰۴۱۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

جدول شماره ( ۱۸ )

جدول تکمیلی گروه‌های شاگردانه (جدول ج) با افزودن فهرست بهای کارهای ساختمانی مربوط به تأسیسات مکانیکی ارسال ۱۳۵۹ تا سال ۱۳۶۲

ردیف	فصل	گروه
	اول لایه ششم - نوزدهم - بیست و یکم لایه بیست و سوم	سودهم
۲	هفتم لایه هیجدهم - بیستم - بیست و چهارم لایه بیست و هفتم	چهاردهم





تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

پیوست شماره پنجم دستورالعمل منضم به بدشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵  
راهنمای استفاده از جداول تطبیقی بمنظور محاسبه تعدیل آحاد بهاء از ابتدای سال ۱۳۶۲ برای  
قراردادهائیکه بر اساس فهرس بهاء پایه عملیات حفاری چاههای آب و خطوط انتقال  
و شبکه توزیع آب سال ۱۳۵۷ لغایت ۱۳۶۱ منعقد شده اند.



جدول شماره (۱۹)

تطبیق فصول فهرست بهای خطوط انتقال آب منضم به پیمان با فصول فهرست بهای سال ۱۳۶۲

جدول شماره (۲۰)

تطبیق فصول فهرست بهای شبکه توزیع آب منضم به پیمان با فصول فهرست بهای سال ۱۳۶۲

جدول شماره (۲۱)

تطبیق فصول فهرست بهای واحد عملیات حفاری چاههای آب منضم به پیمان با فصول

فهرست بهای سال ۱۳۶۲



پیوست شماره پنج دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۴/۸/۱۵

جدول شماره (۱۹)

جدول تطبیق فصول فهرست بهای خطوط انتقال آب سال ۱۳۵۷ لغایت ۱۳۶۲ با فصول خطوط انتقال آب سال ۱۳۶۲

فصول فهرست ۱۳۶۲	فصول فهرست ۱۳۶۱ - ۱۳۵۷	فصول فهرست ۱۳۶۲	فصول فهرست ۱۳۶۱ - ۱۳۵۷
هشتم	هفتم	اول	اول
نهم	هشتم	دوم	دوم
ششم	نهم	سوم	سوم
---	---	چهارم	چهارم
---	---	پنجم	پنجم
---	---	هفتم	ششم

ممالح پایکار مندرج در شرح ردیف هر فصل بعنوان ممالح پایکار آن فصل منظور میشود.



پیوست شماره پنج دستورالعمل مندرج به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

جدول شماره (۲۰)

جدول تطبیق فصول فهرست بهای شبکه توزیع آب سال ۱۳۵۹ تا ۱۳۶۱ با فصول فهرست بهای شبکه توزیع آب سال ۱۳۶۲

فصول فهرست ۱۳۶۲	فصول فهرست ۱۳۵۹	فصول فهرست ۱۳۶۲	فصول فهرست ۱۳۵۹
پنجم	هفتم	اول	اول
		دوم	دوم
		سوم	سوم
		هفتم	چهارم
		ششم	پنجم
		چهارم	ششم

مصالح پایکار مندرج در شرح ردیف هر فصل بعنوان مصالح پایکار آن فصل منظور میشود.



بیوست شماره پنج دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره ۱۰۳۱۰/۵۲/۳۰۰۰-۱ مورخ ۶۳/۸/۱۵

جدول شماره (۲۱)

جدول تطبیق فصول فهرست بهای شبکه واحد عملیات حقاری چاههای آب سال ۱۳۵۹ لغایت ۱۳۶۱ با فصول فهرست بهای واحد عملیات چاههای آب و قنوات سال ۱۳۶۲

فصول فهرست ۱۳۶۲	فصول فهرست ۱۳۶۱-۱۳۵۹	فصول فهرست ۱۳۶۲	فصول فهرست ۱۳۶۱-۱۳۵۹
		اول	اول
		دوم	دوم
		سوم	سوم
		چهارم	چهارم
		پنجم	پنجم
		ششم	—

مصالح پایکار مندرج در شرح ردیف هر فصل بعنوان مصالح پایکار آن فصل منظور میشود





جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

پیوست شماره ۶ - ب دستورالعمل منضم به بخشنامه شماره

۶۳/۸/۱۵ مورخ ۱۰۳۱۰/۵۴/۳۰۰۰-۱



omoorepeyman.ir